

***NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda  
Nonprofit Kft.***

*(1139 Budapest, Pap Károly utca 4-6.)*



***AJÁNLATI DOKUMENTÁCIÓ***

**a „Vállalkozási szerződés keretében a „Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer” elnevezésű KEHOP-3.2.1.-15-2016-00002 azonosítószámú projekt kivitelezési feladatainak teljes körű ellátása a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint”**

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

**II. kötet  
Szerződéstervezet**

**2. KÖTET**  
**1. FEJEZET**

**SZERZŐDÉSES MEGÁLLAPODÁS**

**Vállalkozási szerződés keretében a „Közép-Duna Vidéke  
Hulladékgazdálkodási Rendszer” elnevezésű KEHOP-3.2.1.-15-2016-00002  
azonosítószerű projekt kivitelezési feladatainak teljes körű ellátása a  
FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint**

amely létrejött egyrészről az

**Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás**

Székhely: 8154 Polgárdi Batthyány u. 132.  
Adószám: 15592475-2-07  
Törzsszám: 592479  
Bankszámlaszám: 10029008-00338264-00000017  
Képviseli: Égi Tamás elnök  
Telefon: 22/576-194  
Telefax: 22/576-195  
E-mail: [info@kdv.hu](mailto:info@kdv.hu)

mint megrendelő, a továbbiakban: Megrendelő

valamint

**Mészáros és Mészáros Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 8086 Felcsút, 0311/5. hrsz.  
Cégjegyzékszám: 07-09-007959  
Bankszámlaszáma: 11736020-20016179-00000000  
Adószám: 12671003-2-07  
Statisztikai számjel: 12671003-4299-113-07  
Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 34A26271  
Képviseli: Halmi Tamás ügyvezető  
Telefon: +36 22 594 016  
Telefax: +36 23 532 157  
E-mail: [titkarsag@meszaroskft.com](mailto:titkarsag@meszaroskft.com)  
Kapcsolattartó: Czeglédi Andor Péter  
mint vállalkozó, a továbbiakban: Vállalkozó<sup>1</sup>  
valamint<sup>2</sup>

**WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.  
Cégjegyzékszám: 13-09-115940  
Bankszámlaszáma: 10300002-33220774-00003285  
Adószám: 11469830-2-44

<sup>1</sup> Nyertes Ajánlattevő vagy Közös Ajánlattétel esetén Konzorcium Vezető

<sup>2</sup> Közös Ajánlattétel esetén valamennyi Tag (Tagok számának megfelelően bővítendő, illetve adott esetben törlendő)

Statisztikai számjel: 11469830-4120-113-13

Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 34A25885

Képviseli: Paár Attila ügyvezető

Telefon: +36 96 511 350

Telefax: +36 96 511 434

E-mail: [whb@whb.hu](mailto:whb@whb.hu)

Kapcsolattartó: Szabó Dusan

mint konzorciumi tag

Együttesen a továbbiakban: Felek.  
között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

## 1. Előzmények

- 1.1 Megrendelő „Vállalkozási szerződés keretében a „Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer” elnevezésű KEHOP-3.2.1.-15-2016-00002 azonosítószámú projekt kivitelezési feladatainak teljes körű ellátása a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint” tárgyú, KEHOP-3.2.1.-15-2016-00002 konstrukció számú projekt vonatkozásában projekt előkészítésére és megvalósítására támogatási kérelmet nyújtott be. Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen Szerződés hatályba lépésekor a Szerződésben meghatározott építőipari tevékenység ellenértékének (a Szerződés Elfogadott Végösszege) pénzügyi fedezetével a hatályos Támogatási Szerződés szerint rendelkezik.
- 1.2 Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 81. § szerint “Vállalkozási szerződés keretében a „Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer” elnevezésű KEHOP-3.2.1.-15-2016-00002 azonosítószámú projekt kivitelezési feladatainak teljes körű ellátása a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint” tárgyban eljárást indított, mely tekintetében az eljárást megindító felhívás az Európai Unió Hivatalos Lapjában (TED) 2018. április 18. napján 2018/S 075-166163 számon jelent meg. A Kbt. 29. §, valamint a 339/2014. (XII. 19.) Korm. rend. rendelkezései szerint az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1139 Budapest, Pap Károly utca 4-6.) más Ajánlatkérő nevében folytatta le a közbeszerzési eljárást a közöttük fennálló Konzorciumi Megállapodás alapján. (A továbbiakban akként is hivatkozva, mint közbeszerzési eljárás.)
- 1.3 Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményét 2019. január 30. napján kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. Mivel a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a felek a Kbt. 131. § (1) és (6) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül Szerződést kötnek a FIDIC Sárga Könyv (Elektromos és gépészeti létesítményekhez valamint vállalkozó által tervezett építési és mérnöki létesítményekhez, második, átdolgozott magyar nyelvű kiadás, 2011. szeptember) Általános Feltételei és az azt módosító Különös Feltételek felhasználásával.
- 1.4 A nyertes ajánlatban az ajánlati felhívás III.1.3) műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelmény M.2. pontjában az alábbi szakemberek kerültek megjelölésre:  
Czeglédi Andor Péter

Ferenczikné Bagyinszki Andrea

A 2. értékelési részszerponton belül értékelt paraméter	Szakember neve <sup>3</sup>	Szakember milyen jogviszonyban áll ajánlattevővel/ alvállalkozójával	A benyújtott ajánlat oldalszáma, ahol a szakemberre vonatkozó iratok megtalálhatóak
2.1. pont tekintetében bemutatott 1 fő szakember	Czeglédi Andor Péter	munkaviszony	95-101
2.2. pont tekintetében bemutatott 1 fő szakember	Ferenczikné Bagyinszki Andrea	munkaviszony	102-105

Felek ezzel összefüggésben hivatkozzák a Szerződéses Megállapodás 8.5.8. pontja szerinti mellékletet.

- 1.5 A nyertes ajánlatban az ajánlati felhívás értékelési részszerpontja körében az alábbi szakemberek az alábbiak szerinti szakmai tapasztalattal kerültek megjelölésre:

A szerződés teljesítésében részt vevő szakemberek többlet szakmai tapasztalata	
A felhívás III.1.3. M.2.1. pontjában előírt alkalmassági követelmény tekintetben bemutatott szakember FIDIC szerződéses feltételek szerinti szerződés teljesítésében szerzett többlet szakmai tapasztalata (hónap)	<b>37 hónap</b>
A felhívás III.1.3. M.2.2. pontjában előírt alkalmassági követelmény tekintetben bemutatott szakember többlet - a 266/2013 (VII.1.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. 3. rész 2. pontja szerinti MV-KÉ jogosultság megszerzéséhez szükséges többlet - szakmai tapasztalata (hónap)	<b>37 hónap</b>

Az értékelési szempont alátámasztásaként a vállalkozó ajánlatában benyújtott dokumentumok jelen szerződés 8.5.8. számú mellékleteként kerül csatolásra.

<sup>3</sup> A fenti értékelési alszerpontokra (2.1 illetve 2.2. alszerpontra) kizárólag egy-egy szakember jelölhető.

A 2.1. illetve 2.2. alszerpontra jelölt szakember között az átfedés nem megengedett.

Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben ajánlattevő a jelen értékelési szempont egyes alszerpontjai körében 1-1 szakembernél többet mutat be, ajánlatkérő az ajánlat értékelése során a 2.1. illetve a 2.2. alszerpont körében kizárólag azon 1-1 szakembert veszi figyelembe, amely vonatkozásában az ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemének alátámasztására szolgáló adat (alapadat) az ajánlattevő számára kedvezőbb!

## **2. A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai**

- 2.1 A Megrendelő a jelen Szerződés szerint a „Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer” elnevezésű KEHOP-3.2.1.-15-2016-00002 azonosítószámú projekt építési kivitelezési feladatainak teljes körű ellátása, FIDIC Sárga Könyv szerinti megvalósítása és a kiviteli tervek elkészítése a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendeletnek és a hatályos jogszabályoknak megfelelő tartalommal” feladat ellátását rendeli meg Vállalkozótól. Az építési munkaterületek pontos körülírását (cím, helyrajzi szám), az építményre, építési tevékenységre vonatkozó követelményeket (mennyiségi és minőségi mutatók) jelen szerződés részét képező Szerződéses Megállapodás 8.5.2. pontja szerinti dokumentum tartalmazza.
- 2.2 A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a kivitelezéshez szükséges terveket és a Létesítményt szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan, rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelő minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyezési eljárásban a 8.5.2. pontban felsorolt műszaki dokumentumokban részletezettek szerint közreműködni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Létesítmény szerződésszerű tervezésére és kivitelezésére vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 2.3 Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat, és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, a közbeszerzési eljárás során mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó kifejezetten akként nyilatkozik, hogy a Megrendelő Követelményeit tüzetesen átvizsgálta, annak körében, mint tapasztalt vállalkozó olyan hibát nem fedezett fel, melyet a közbeszerzési eljárás során kiegészítő tájékoztatás kérés keretében nem jelzett. Vállalkozó a 3.1. pont szerinti Egyösszegű Ajánlati Árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín és körülményeknek a rendelkezésre bocsátott adatok szerinti ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a rendeltetésszerű használatához és a teljes körű minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításához szükséges (szerződés tárgyát képező) tervezési és kivitelezési munkákat kalkulálni tudta.
- 2.4 A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében az európai uniós támogatás, illetve a kapcsolódó valamennyi hazai társfinanszírozási forrás szabályszerű igénybevételéhez szükséges intézkedéseket határidőben megtenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása, illetve a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles különösen megfelelni az európai uniós támogatás terhére való elszámolására vonatkozó speciális európai uniós, és hazai jogszabályoknak, előírásoknak.
- 2.5 Vállalkozó mindazoknak a személyeknek a jogszabályn vagy hatósági határozaton alapuló és annak megfelelő előírásait és feltételeit köteles figyelembe venni, akiknek tulajdonát, vagy jogait a beruházás bármely módon érinti, vagy érintheti. Továbbá a

Vállalkozó a jogszabályi előírások, illetve szerződéses feltételek Vállalkozó általi megszegése esetén köteles kártalanítani a Megrendelőt minden ebből eredő hátrányos jogkövetkezmény alól - vagy olyan helyzetbe hozni, hogy ilyen a Megrendelőt ne érje, az erre vonatkozó írásbeli felszólítás kézhezvételét követő 15 napon belül. Vállalkozó felelősséggel tartozik az európai uniós támogatás, társfinanszírozás tekintetében a Megrendelő valamennyi visszafizetési kötelezettsége vonatkozásában, amennyiben azért a Vállalkozó a Ptk. szerint felelős.

- 2.6 Megrendelő a Létesítmény megvalósítása során a szükséges állásfoglalásokat és döntéseket megadja és részt vehet a Vállalkozó által kezdeményezett eljárásokon és egyeztetéseken. Ezen túlmenően rendszeresen és folyamatosan ellenőrizheti a munka teljesítését. Az ellenőrzés elmulasztása, vagy nem megfelelő ellátása nem mentesíti a Vállalkozót a szerződésszegés alól.
- 2.7 Vállalkozó a tervezés és a kivitelezés során csak Magyarországon felhasználási engedéllyel bíró és a műszaki követelmények szerinti, Mérnök/műszaki ellenőr által elfogadott minőségű, a Vállalkozó tulajdonában lévő új anyagokat és szerelvényeket használhat fel. A beépített anyagok, szerelvények műbizonylatait, minőségvizsgálati jegyzőkönyveit a Vállalkozónak kell szolgáltatnia.
- 2.8 A munkaterületen végzett munkák jog-, és szerződésszerű végzéséért a Vállalkozó a felelős, így különösen felel a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért.
- 2.9 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy ha a Vállalkozó vagy az általa teljesítésbe bevont személy (ide értve megfelelően a közreműködőket is) a szerződéses feltételekben foglalt előírások valamelyikét megsérti, és amennyiben Megrendelő - az általa kiadott írásbeli figyelmeztetést követően – írásban kéri, akkor Vállalkozó köteles saját költségére megfelelő szaktudással bíró új személyt (közreműködőt) kiállítani, figyelemmel a Kbt. rendelkezésire is.
- 2.10 A Kbt. 138. § (3) bekezdésére tekintettel, Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés aláírásával (megkötésével) egyidejűleg köteles bejelenteni a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót, amely részt vesz a szerződés teljesítésében (és azt korábban még nem nevezte meg) és a bejelentéssel egyidejűleg nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt. Megrendelő nyilatkozik, hogy Vállalkozó általi alvállalkozó igénybevételéhez a Kbt. 138. § (1), (3) és (5) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelő módon és feltételekkel járul hozzá. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

Vállalkozó a Kbt. vonatkozó rendelkezéseivel összhangban jogosult alvállalkozó bevonására. A Vállalkozó csak a jelen szerződésben szabályozottak szerint a Kbt. rendelkezéseinek betartása mellett változtathatja meg a szerződés teljesítése körében eljáró alvállalkozóit.

- 2.11 Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani az összes szükséges felügyeletet és irányítást a beruházás kivitelezése folyamán. Az ilyen meghatalmazott képviselőnek a Vállalkozó nevében a Mérnök utasításait is el kell fogadnia.
- 2.12 A munkaterület őrzését Vállalkozónak megfelelő jogosítványokkal rendelkező saját munkavállalóival vagy erre külön szerződött szakcéggel kell biztosítani. Vállalkozó a Megrendelőre vagy harmadik személyre ezen kötelezettség nem szerződésszerű teljesítéséből háramló valamennyi kárért felelős.
- 2.13 A Vállalkozó köteles minden, a végrehajtás során szükségessé váló ideiglenes vagy végleges engedély vagy felmentés megszerzését kezdeményezni, és azokat megszerezni azzal, hogy a használatbevételei eljárás lefolytatása Megrendelő feladata és kötelezettsége, a 2.17. pont rendelkezéseivel összhangban értelmezett módon. A fenti engedélyekkel illetőleg felmentésekkel kapcsolatos költségek a Vállalkozót terhelik.
- 2.14 Vállalkozó köteles a projektben résztvevő más személyekkel és szervezetekkel (különösen projektmenedzsmen, PR és Mérnök és műszaki ellenőr) a beruházásra vonatkozó előírásokban, a jogszabályokban és a vonatkozó pályázatban foglaltakkal összhangban történő megvalósítása érdekében együttműködni. Ennek körében a Vállalkozó együttműködik a PR szervezettel többek között a projekt során felmerült kötelező tájékoztatási feladatok végrehajtásában, beleértve a tájékoztató táblák PR szervezet által történő kihelyezésben való közreműködést.
- 2.15 A Szerződéses Ár ellenében a Vállalkozó valamennyi, a Szjt. által védett művel kapcsolatos vagyoni jogát átruházza a Megrendelőre. Megrendelő az érintett munkanem ellenértékének kifizetése hatályával a Vállalkozó által készített, készített tervek és dokumentumok vonatkozásában teljes körű, területi korlátozás nélküli, határozatlan időtartamra szóló, kizárólagos, harmadik személynek is átengedhető felhasználási jogot szerez, amely kiterjed különösen a tervek, dokumentumok átdolgozására, módosítására, engedélyeztetésére és továbbtervezésére is. Vállalkozó mindazon dokumentumokat, amelyek elkészítésére jelen szerződés alapján köteles és amelyet a Megrendelő elektronikus formájában is kért, ekként is köteles átadni, amennyiben ezek a dokumentumokat elektronikus módszerrel készültek. A Vállalkozó jelen szerződés aláírásával az általa elkészített és átadott dokumentumok tekintetében mindezeknek megfelelő felhasználási jogot enged Megrendelőnek. A Megrendelő az elfogadott dokumentumokon jogosult a felhasználáshoz szükséges változtatásokat végrehajtani. A megrendelő fenntartja azon jogát, hogy a szolgáltatott tervek felhasználása során felmerült, a felhasználáshoz nem elengedhetetlen vagy nyilvánvalóan szükséges változtatások elvégzésére is kiterjedően a terveket átdolgozásra harmadik személynek átadja. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen pont szerinti műveknek kizárólagos szerzője, amely egyéni, eredeti jellegű, és a saját szellemi alkotása, vagy annak jelen Szerződés szerinti felhasználási jog átadásához valamennyi jogosultsággal rendelkezik. A Vállalkozó szavatol azért, hogy a művön nem áll fenn harmadik személynek olyan kizárólagos szerzői vagyoni/felhasználási joga, amely a Megrendelő jelen szerződés szerinti jogszerzését és felhasználását korlátozná, vagy akadályozná. A jelen pontban meghatározott kötelezettség teljesítésének, illetve hozzájárulás megadásának ellenértékét a Szerződéses Ár teljes egészében magában foglalja.
- 2.16 Vállalkozó az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására) kötelezett.



- 2.17 Vállalkozó köteles a Kivitelezés során az előrehaladáshoz szükséges Határozatokban, Szakhatósági hozzájárulásban, kikötésekben rögzített egyeztetések elvégzésére Megrendelő bevonásával. A használatbavételi engedély benyújtását megelőzően a szükséges nyilatkozatok, jegyzőkönyvek, dokumentumok a Műszaki átadás-átvétel során rendelkezésre kell, hogy álljanak, a használatbavételi eljárás lefolytatása Megrendelő feladata és kötelezettsége. Vállalkozó köteles a Határozatokban foglalt kikötések tudomásulvételére, az abban foglalt munkák elvégzésére, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő műszaki átadásra.

A Vállalkozó köteles a szükséges terveket elkészíteni és jóváhagyatni, az engedélyeket beszerezni, illetőleg az átadott engedélyek módosításáról, valamint hatályuknak a meghosszabbításáról intézkedni, és azokat a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Mindezek alapján a kivitelezés során biztosítandó tervezői művezetés is Vállalkozó felelősségi körébe tartozik, mely feladat ellenértékét a Szerződéses Ár tartalmazza.

Nem kezdhető el a Létesítmény egyik részének a kivitelezése sem a Mérnök által jóváhagyott vonatkozó Kiviteli tervek hiányában. A Létesítmény kivitelezése mindenkor a Mérnök által jóváhagyott Kiviteli tervek alapján kell, hogy történjen. A vonatkozó jogszabályok szerint teljes körűen elkészített, komplett kiviteli terveket az adott munkarész kivitelezését megelőző legalább 15 (tizenöt) nappal be kell nyújtani a Mérnök részére jóváhagyás céljából. Amennyiben a Vállalkozó egy már jóváhagyott kiviteli terv módosítását kívánja elvégezni, úgy erről köteles a Mérnököt haladéktalanul értesíteni és a módosított terveket a kivitelezés megkezdése előtt legalább 15 (tizenöt) nappal újra be kell nyújtania a Mérnökhöz jóváhagyás céljából. Amennyiben a Mérnök döntése alapján további tervek készítése válik szükségessé a munkarész megvalósítása céljából, a Vállalkozó köteles a terveket haladéktalanul, de legkésőbb az értesítés kézhezvételétől számított 28 (huszonnyolc) napon belül elkészíteni és a Mérnök részére jóváhagyás céljából benyújtani. A Megrendelői Követelmények meghatározhatnak egyéb más Vállalkozói dokumentumokat is, amelyeket be kell nyújtani felülvizsgálatra és/vagy jóváhagyás céljából Mérnök részére. Az ilyen dokumentumok tekintetében is alkalmazni kell a tervek benyújtására fentiekben meghatározott határidőt.

Ha Vállalkozó az indikatív tervtől eltérő megoldásra tett ajánlatot, akkor Vállalkozónak a létesítmény egyes részei elhelyezésének tervét, a hulladékkezelést szolgáló gépek, berendezések paramétereit (az indikatív tervben szereplőkével megegyező részletességgel) Megrendelő számára tervbírálatra be kell adni, mielőtt azt Mérnökhöz jóváhagyásra benyújtja. Megrendelő 7 napon belül értesíti Vállalkozót, hogy a Vállalkozó Dokumentumát elbírálta, azt megjegyzésekkel, vagy azok nélkül elfogadta, vagy hogy a dokumentumot mely indokok alapján nem fogadta el. Megrendelő által elfogadottnak kell tekinteni a Vállalkozó Dokumentumát a Létesítmény adott részének tervezésével kapcsolatos összes Vállalkozói Dokumentum tervbírálati időszakának határideje után, kivéve, ha Megrendelő már előzőleg másképp értesítette a Vállalkozót.

- 2.18 A szerződés teljesítése során szükséges az MSZ EN ISO 14001:2004 rendszerszabvány szerinti környezetirányítási rendszer szerinti tanúsítvány alkalmazása vagy az Európai Unió más tagállamából származó a fentiekkel egyenértékű tanúsítvány, illetve az egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékainak alkalmazása. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a szerződést kötést megelőzően bemutatta a tárgyi tevékenységre vonatkozó fenti hatályos tanúsítványát illetve az egyenértékű



minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékait. Ezen feltételnek való megfelelés a szerződés teljesítése során folyamatos elvárás.

- 2.19 A Helyszínen kívül fekvő, az ideiglenes munkákra szolgáló területeket és a közlekedés elterelésével kapcsolatos esetleges ideiglenesen igénybevett területek használatáról a Vállalkozóknak kell a tulajdonosokkal, illetve kezelőkkel megállapodniuk és viselniük az ezzel kapcsolatos valamennyi költséget.

A Megrendelő az építési munkaterületet a Megrendelő Követelményeiben meghatározottak szerint adja át. A Megrendelő a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül a munkaterület(ek)et az előkészítő munkálatok (pl. geodéziai munkák, lőszermentesítés, esetleges geotechnikai feltárások, tervezési feladatok teljesítése) elvégzésre alkalmas állapotban rendelkezésre bocsátja. Felek ezen előkészítő munkálatok elvégzéséhez szükséges mértékű munkaterület átadásról jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben Vállalkozó nyilatkozni köteles, hogy a munkaterület az előkészítő munkálatok (így különösen geodéziai munkák, lőszermentesítés, esetleges geotechnikai feltárások, tervezési feladatok teljesítése) teljesítéséhez szükséges mértékben rendelkezésére áll, és ezen előkészítő feladatok teljesítését a munkaterület megfelelő módon biztosítja, azt nem akadályozza (előkészítési munkaterület átadás). Megrendelő az előkészítési munkaterület átadásán azon munkaterületet adja át, amely a Megrendelő birtokában van vagy amelyre vonatkozóan a Megrendelő tulajdonosi/kezelői hozzájáruló nyilatkozattal a szerződés hatályba lépésekor rendelkezik. Az előzményi közbeszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátott Műszaki Leírás 3. és 5. Kötetek szerinti területekre vonatkozó további tulajdonosi/kezelői hozzájárulások beszerzése Megrendelő feladata, amelyek beszerzését követően van lehetőség a további munkaterület Megrendelő általi átadására. A tervezés során annak eredményeként – az előzményi közbeszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátott Műszaki Leírás 3. és 5. Kötetek tartalmától eltérő területekre vonatkozóan - szükségessé váló további tulajdonosi/kezelői hozzájárulások beszerzése Vállalkozó feladata, amelyek beszerzését követően van lehetőség a további munkaterület Megrendelő általi átadására. Ekként is a területszerzési eljárással (különösen kisajátítással) vagy szolgálat bejegyzéssel érintett területek esetében a munkaterületet a Megrendelő azt követően adja át, miután a területszerzési eljárás lefolytatták, vagy a szolgálatat bejegyezték és a munkaterület a Megrendelő birtokába került.

A teljes munkaterületet az Egészségvédelmi és munkabiztonsági terv és a Kiviteli tervek Mérnök általi, vagy amennyiben annak Hatóság általi jóváhagyása szükséges, úgy az illetékes Hatóság általi jogerős jóváhagyását követő legkésőbb 15 napon belül Megrendelő Vállalkozó részére átadja. Vállalkozó nyilatkozni köteles, hogy a munkaterület a kivitelezési munkálatok teljesítéséhez szükséges mértékben rendelkezésére áll, és ezen kivitelezési feladatok teljesítését a munkaterület megfelelő módon biztosítja, azt nem akadályozza (kivitelezési munkaterület átadás).

- 2.20 A Vállalkozó tervezési és engedélyeztetési feladatait a 8.5.2. pontban foglalt dokumentumok tartalmazzák. Bármely tervet, amelynek elkészítése a Vállalkozó kötelezettsége, megfelelő tervezési jogosultsággal rendelkező tervezőnek kell elkészítenie.

A Vállalkozó kötelessége, hogy eleget tegyen az engedélyek követelményeinek, és lehetőséget adjon a kibocsátó hatóságoknak a munka felügyeletére és vizsgálatára. Vállalkozónak ahhoz is hozzá kell járulnia, hogy a hatóságok a teszteken és az

ellenőrzéseken részt vegyenek, ami nem menti fel a Vállalkozót a Szerződésben vállalt bármilyen felelősség alól.

A Megrendelő által a szerződés megkötéséig a Vállalkozó rendelkezésére bocsájtott engedélyeken túl szükséges, minden egyéb engedély megszerzése, az ahhoz szükséges tervezési, egyeztetési munkák elvégzése, amely a Vállalkozó feladata. Ez alól kivételt képeznek a használatbavételi eljárás során kiadott szakhatósági jóváhagyások, a 2.17 pontban foglaltakkal is összhangban. A Vállalkozó saját költségén köteles az általa elkészített tervek engedélyezéséről gondoskodni, amennyiben ilyen engedélyek beszerzése szükséges.

Ha a Megrendelői Követelményekben másképp nem szerepel, egy felülvizsgálati/jóváhagyási időszak sem tarthat tovább 15 napnál, attól a naptól számítva, amikor a Mérnök megkapja a Vállalkozó dokumentumát, és értesítését arra vonatkozóan, hogy a dokumentum késznek tekinthető felülvizsgálatra és/vagy jóváhagyásra. Az értesítésben azt is rögzíteni kell, hogy a Vállalkozó dokumentuma eleget tesz a Szerződésnek vagy pedig azt, hogy milyen mértékben tér el attól (FIDIC Sárga Könyv 5.2. pont).

A Mérnök értesíti a Vállalkozót arról, hogy a Vállalkozó dokumentumát elfogadta megjegyzésekkel vagy azok nélkül, vagy hogy a dokumentum nem tesz eleget a (leírt mértékben) a Szerződésnek.

- 2.21 A Vállalkozó köteles az átvett munkaterületen az általános-, a szakmai-, a munka-, a balesetvédelmi és tűzrendészeti szabályokat és előírásokat folyamatosan betartani és betartatni, különös tekintettel arra, amikor a munkák egy részét üzemelő létesítményben kell elvégeznie. Az építés ideje alatt a vagyonvédelmi előírások betartása és betartatása Vállalkozó feladata. Fentiek nem, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő valamennyi hátrányos következményért a Vállalkozó felel.
- 2.22 A Vállalkozó köteles a kivitelezési munkaterület átadás – átvételtől a műszaki átadás – átvételig a jogszabályi előírásoknak megfelelő építési naplót vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009 (IX.15) Korm. rendelet szerint.
- 2.23 A Vállalkozó a kivitelezés során köteles a Megrendelő követelményeinek megfelelő képesítéssel és gyakorlattal rendelkező felelős műszaki vezetőt a helyszínen tartani, aki feladatát az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben előírtak szerint látja el és gondoskodik arról, hogy ezen rendelet előírásainak megfelelően a létesítmény egészére, vagy azok egyes műtárgyaira külön-külön a Mérnök utasításai szerint történjék az építési napló vezetése.

Vállalkozó adatszolgáltatással, vagy a Megrendelő által megkövetelt más módon köteles közreműködni a Megrendelő Kbt. szerinti kötelezettségének teljesítésében, beleértve a Szerződés keretében megvalósuló Létesítmények aktiválásához szükséges adatok szolgáltatását.

- 2.24 Ha a Vállalkozó Képviselője, vagy bármely ilyen személy, vagy bármely a teljesítésbe bevonni kívánt szakember nem rendelkezik tárgyalási szintű magyar szakmai nyelvtudással, akkor a Vállalkozó köteles intézkedni szaktolmács rendelkezésre állásáról a teljes munkaidőben a szerződés teljesítésének időtartama alatt, továbbá köteles a szakfordításról gondoskodni, melynek költségét a Szerződéses Ár tartalmazza.

A Vállalkozó köteles a Helyszínen egy olyan személy jelenlétét biztosítani, aki a Szerződés mértékadó nyelvén rendelkezésre álló dokumentumok értelmezésében maradéktalanul közreműködni képes.

- 2.25 A más vállalkozó munkájával történő maradéktalan összehangolás érdekében Vállalkozó köteles:
- a) minden olyan munkálatról, amely más vállalkozó munkáját befolyásolhatja, zavarhatja, vagy korlátozhatja, értesítést küldeni a Mérnöknek, legkésőbb az ilyen munkálatok megkezdését megelőző 3. napig és
  - b) haladéktalanul értesíteni a Mérnököt, ha a Szerződés szerinti munkavégzést más vállalkozó bármilyen formában befolyásolja, zavarja, vagy korlátozza és
  - c) résztvenni minden olyan, irányítói értekezleten, amely a saját munkájára kihatással lehet, illetve, amelyet a Helyszínen elvégzendő munkák más vállalkozókkal történő összehangolása tárgyában hívnak össze.
- 2.26 A Mérnöknek nyújtandó szolgáltatások keretében a kivitelezőnek legkésőbb kivitelezési munkaterület átadás – átvételtől számított 15 napon belüli időponttól a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 30. napig biztosítani kell az építési helyszíne(ke)n .
- a) 1 db légkondicionált irodahelyiséget, (legalább 4 fő részére összesen minimum 14 m<sup>2</sup> hasznos területtel, természetes és mennyezeti megvilágítással, minimum egy szabadba nyíló ablakkal, munkavégzésére alkalmas állapotban berendezve (4 db íróasztallal, 4 db íróasztal lámpával, 4 db székkal, 4 db iratszekrényvel, 2 db ruhafogassa kalaptartóval, 1db falitáblával, 1 telefon fővonallal mely alkalmas Internet és E-mail szolgáltatásra, 1 lézernyomtatóval
  - b) kooperációk megtartásához szükséges légkondicionált tárgyalóhelyiséget, 1 db lézernyomtatóval, 1 db projektorral, komplett infrastruktúrával ellátva
  - c) szociális helyiséget
- 2.27 A Vállalkozó a Szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül köteles részletes, létesítményenkénti tervezési ütemtervet készíteni és azt a Mérnöknek jóváhagyásra átadni. A Vállalkozó a Szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül köteles az ajánlatban benyújtott indikatív megvalósítási ütemtervet – beleértve a próbaüzemeltetés, illetve a komplex kipróbálás végrehajtását egyebekben is aktualizálni, és azt a Mérnöknek jóváhagyásra átadni. A Vállalkozó köteles továbbá a szakmai ajánlata részeként benyújtott indikatív organizációt a Mérnök által elfogadott kiviteli tervek rendelkezésre állását követő 15 napon belül aktualizálni. Az ütemtervet, organizációt Vállalkozó egyebekben is szükség szerint aktualizálni köteles, mely önmagában nem minősül szerződésmódosításnak, amennyiben a véghatáridőt nem módosítja.
- 2.28 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezést egy üzemelő rendszerben kell végezni. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezési terveket és az egyes létesítmények kivitelezésének időpontját és időtartamát az üzemeltetővel egyeztetni és azt követően nyújtja be a Mérnöknek jóváhagyásra, a fenti 2.27. pont rendelkezéseinek is a szem előtt tartásával.
- 2.29 Vállalkozó kötelezi magát, hogy a teljesítés, munkavégzés során saját tevékenységi körében gondoskodik a rá vonatkozó érvényes munkavédelmi, környezetvédelmi, balesetvédelmi, biztonságtechnikai, vagyonvédelmi, tűzvédelmi, érintésvédelmi, közegészségügyi előírások betartásáról, betartatásáról. E kötelezettség elmulasztásából eredő károkért Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.

- 2.30 A Vállalkozó teljes körű betekintést enged a minőségügyi folyamatok ellenőrzésébe a Megrendelő és a Mérnök számára. A Vállalkozó vállalja és tudomásul veszi, hogy a vonatkozó szabványok alapján a Megrendelő és a Mérnök közösen ellenőrzi a Vállalkozót.
- 2.31 A Vállalkozó köteles biztosítani a közlekedés folyamatos áramlását és biztonságát a nyilvános közlekedési pályákon, melyeket használ (közutak, gyalogjárdák) és amelyeket az építési munkák során kereszteznek.
- 2.32 A Vállalkozónak a környezet védelmét, megóvását szolgáló intézkedések, üzemeltetési és adminisztrációs feladatok végzése során valamennyi hatályos, a környezet védelmét szolgáló jogszabályt, előírást illetve vonatkozó követelményt be kell tartania.
- 2.33 A Vállalkozónak bizonyítania kell, hogy minden anyag, berendezés és áru eleget tesz a vonatkozó szerződéses és egyéb előírásoknak. A Vállalkozót utasíthatják részletesebb információ biztosítására.
- 2.34 Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező beruházást az ajánlatához csatolt szakmai ajánlatában vállaltaknak megfelelően megvalósítani és a teljesítésbe bevonni az alkalmassági minimumkövetelmények tekintetében és a Kbt. szerinti értékelési szempont során megajánlott szakembert/szakembereket.

**3. A vállalkozói díj (szerződéses ár, szerződés ellenértéke, ellenszolgáltatás összege) és fizetési feltételek**

- 3.1 A Szerződés **egyösszegű (átalányáros)** típusú. A Szerződéses Ár **9 970 066 032 Ft**, azaz kilencmilliárd-kilencszázhetvenmillió-hatvanhatezer-harminckettő forint + általános forgalmi adó, amelynek alapja az Egyösszegű Ajánlati Ár (nettó 9 970 066 032,- Ft), és amely a Szerződés Elfogadott Végösszegének tartalékkeret nélküli része. **A Szerződés Elfogadott Végösszege: 9 970 066 032 Ft + ÁFA**, Felek rögzítik, hogy a szerződésben meghatározott tevékenység az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-ának megfelelően fordított ÁFA hatálya alá esik. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a Felek minden külön nyilatkozata, illetőleg szerződésmódosítás nélkül módosítja (szerződésmódosulás a Kbt. 141.§ (4) bek. a) pontja alapján).
- 3.2 Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződés hatályba lépésekor a szerződésben meghatározott építőipari tevékenység ellenértékének (a Szerződés Elfogadott Végösszege) pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 3.3 A Vállalkozó a Szerződéses Ár fejében teljes körűen vállalkozik a Létesítmény megtervezésére és annak rendeltetésszerű megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződéses Ár a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől (átalánydíj).
- 3.3.1 A Szerződés Elfogadott Végösszegére és a Szerződéses Árra (melyek értelemszerűen nettó árként értelmezendők) eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő. A támogatás szempontjából elszámolható költség mértékéig Megrendelő a Szerződés Elfogadott Végösszegének és a Szerződéses Árnak a mindenkor hatályos támogatási szerződésben meghatározott támogatási intenzitás

szerinti mértékét (%-át) a „Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer” elnevezésű KEHOP-3.2.1.-15-2016-00002 azonosítószámú projekt keretében az Európai Unió által biztosított támogatásból finanszírozza.

A számlát és a teljesítésigazolást a Vállalkozó tölti ki, és a Mérnök jóváhagyását követően a Megrendelő igazolja le. A teljesítés igazolás aláírására a Megrendelő részéről dr. Bittmann Lilla, vagy az általa meghatalmazott személy jogosult. Valamennyi számlán fel kell tüntetni a projekt azonosítószámát, továbbá azt, hogy „az ÁFA megfizetésére a Vevő kötelezett”. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget csak a jelen szerződésnek, a támogatási szerződésnek, a hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelő számla és mellékleteinek a kifizetésre kötelezett szervezet általi kézhezvétele keletkeztet

A számla mellékletei:

- mérnök/ műszaki ellenőr és a Megrendelő által aláírt teljesítés igazolás és mellékletei;
  - kifizetés időpontjában érvényes együttes adóigazolás, vagy a vállalkozónak biztosítania szükséges, hogy szerepeljen a NAV köztartozásmentes adózók adatbázisában;
  - Vállalkozói nyilatkozata a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A. § (1) bekezdés b) pontja szerint (amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe);
  - aktualizált pénzügyi ütemterv és aktualizált megvalósítási ütemterv,
  - az építési/bontási munkálatok megkezdését követően elsőként benyújtott résszámlához az építési napló megnyitott státuszát tanúsító nyomtatott építési napló;
  - vég számlához az építési napló teljes lezárt tartalmával;
  - vég számlához – amennyiben az irányadó - a jelen Szerződéses Megállapodás 3.14. pontja szerinti nyilatkozat;
  - továbbá minden olyan dokumentum, amely a mindenkor hatályos 272/2014. (XI.5) Korm. rendelet kötelező mellékletként előírásra kerül.
- 3.4 Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 3.5 A számla elkészítésére a magyar jogszabályok, különösen a jelen megállapodás jelen pontjában felsorolt jogszabályok az irányadók.

A Vállalkozó számlát részletes számításokkal alátámasztottan, az előrehaladás mértékével arányosan (a Vállalkozó által kötelezően benyújtandó havi előrehaladási jelentésekben meghatározott fizikai előrehaladás százalékának megfelelő mértékben), a Mérnök/műszaki ellenőr által ellenőrzött, valamint a Megrendelő aláírásával elfogadott teljesítés igazolás alapján jogosult benyújtani, azzal, hogy a számla utófinanszírozás keretében kerül kifizetésre.

Az alvállalkozók kifizetésére vonatkozóan a 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet 1. sz. mellékletében (Egységes Működési Kézikönyv) foglalt részletszabályok és a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A. § szerint kell eljárni. A Vállalkozó tudomásul veszi,

hogy a jogszabályban rögzített bármely dokumentum hiánya vagy az eljárásrend megszegése a kifizetés részbeni, vagy teljes elutasítását eredményezheti.

Közös ajánlattevők esetén az ajánlattevők külön-külön nyújtják be számláikat, megbontva bennük az általuk igénybe vett alvállalkozói és a saját teljesítés értékét.

Vállalkozónak részszámla benyújtására van lehetősége. Az előleg és részszámlák összértéke minimum a Szerződéses ár 70%-a. Részszámla összegét a Megrendelő által teljesítésigazolásban elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékletei a kifizetésre kötelezett szervezet általi kézhezvételét követően átutalással kerülnek kiegyenlítésre. Vállalkozó által a szerződésben megjelölt számlaszámra, utófinanszírozás keretében, figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

- 2007. évi CXXVII. általános forgalmi adóról szóló törvény;
- 2011. CXCV. törvény az államháztartásról;
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről;
- 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről (Kbt.);
- 272/2014. (X. 5.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről;
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről.
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól;
- 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról;

Melynek körében Megrendelő különösen is hivatkozza a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6) bekezdéseit, a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdéseit, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32/A-B.§-ait, a 2007. évi CXXVII. általános forgalmi adóról szóló törvény 142. § (1) bekezdés b) pontját.

Vállalkozó pénzügyi ütemtervének megfelelően kezdeményezhet számla benyújtást az ÁSZF 1.1.4.12 [„Kimutatás”] szerinti dokumentumban bemutatottak szerint. Az indikatív pénzügyi ütemtervet Vállalkozó Mérnökkel/műszaki ellenőrrel közösen aktualizálja minden Kimutatás benyújtása előtt (az egyes részszámlák benyújtásával a Vállalkozó kötes felülvizsgálni és szükség szerint a benyújtásra kerülő részszámlával aktualizált pénzügyi ütemtervet benyújtani), mely nem eredményezi a szerződés módosítását. A „Kimutatásban” szereplő fizikai előrehaladás %-át a Megrendelő nevében eljáró Mérnök/műszaki ellenőr ellenőrzi, kizárólag a jóváhagyott teljesítésnek megfelelően Közbenső Fizetési Igazolás [ÁSZ 1.1.4.7] kibocsátására kerülhet sor.

A Vállalkozó által végzett szolgáltatás nem osztható.

Bármely (rész)számla igazolása, befogadása illetve kifizetése nem jelenti a (rész)számla tartalmának egyidejű műszaki átadás-átvételét, továbbá nem jelenti a tárgyi munkákkal összefüggésben felmerülő hibás teljesítési, jótállási, szavatossági igényekről és egyéb kifogásokkal összefüggésben felmerülő igényekről való joglemondást, illetve ezen határidők megkezdését. A jelen bekezdésben foglaltak a



műszaki átadás-átvétel tekintetében kizárólag abban az esetben nem irányadók, ha a Megrendelő a Létesítmény valamely részét használatba veszi, mely esetben a Megrendelő által használatba vett részt átvett műszakilag átadott résznek kell tekinteni.

- 3.6 Vállalkozó legfeljebb a szerződés tartalékkeret nélküli elszámolható összege 50 %-ának megfelelő mértékű előleg kifizetését kérheti a 272/2014. (XI. 5.) Kormányrendelet alapján, annak 1. sz. melléklet 134/A.1. pontjának rendelkezéseire is figyelemmel.

Megrendelő az előleg fizetését a szerződés tartalékkeret nélküli elszámolható összegének 10 %-a és a folyósított előleg különbözetére jutó támogatás összege vonatkozásában előleg-visszafizetési biztosíték adáshoz köti, a Kbt. 135. § rendelkezéseinek is az egyidejű figyelembe vétele mellett. Az előlegre és az előleg visszafizetésére, valamint az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtására a Kbt., a 272/2014 (XI.5.) Korm. rendelet előírásai az irányadók, valamint Megrendelő felhívja a figyelmet a FIDIC Sárga Könyv 14.2. pontjának rendelkezéseire.

Az előleg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelően előlegrészt kell kibocsátania.

- 3.7 Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF). A vállalalkozási díj kifizetése utólag történik.
- 3.8 Az uniós elszámolások eljárás rendjéből adódó vagy a kifizetésben közreműködő szervezeteknek felróható fizetési késedelemért Megrendelő nem felelős.
- 3.9 Vállalkozó köteles elvégezni a vállalalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát (a szerződéskötés alapját képező dokumentációban - közbeszerzési dokumentumokban - kimutathatóan szereplő, de a szerződéses árban - vállalalkozói díjban - figyelembe nem vett tétel) és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka) (Ptk. 6:244. § (1) bekezdés). Átalánydíjas szerződéses jellegre tekintettel a többletmunka költsége jelen szerződés keretében nem számolható el, annak elvégzése a Vállalkozó kötelezettsége a Szerződéses Ár keretén belül.
- 3.10 A Szerződéses Ár felül többletmunka nem, de a pótmunka ellenértéke elszámolható, amely tekintetében pótmunka a szerződés alapját képező dokumentációban nem szereplő külön megrendelt munkatétel (munkatöbblet) (191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § f) pont). Pótmunka kizárólag a Megrendelő kifejezett írásbeli hozzájárulását követően a Mérnök utasítása alapján kezdhető meg. A pótmunka elszámolására, kifizetésére kizárólag abban az esetben kerülhet sor, amennyiben azt a Megrendelő írásban jóváhagyta, és a Mérnök utasítása alapján a Vállalkozó a munkát elvégezte. A pótmunka elszámolására olyan külön díjazás keretében kerülhet sor, ahol a külön díjazás a Kbt. előírásainak megfelelő szerződésmódosítással, vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatásával kerül rögzítésre.
- 3.11. A pótmunkát Vállalkozó csak a Kbt. előírásai szerint a Felek által aláírt szerződésmódosításban foglaltaknak megfelelően vagy pedig új közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés feltételeinek megfelelően jogosult elszámolni. A szerződésmódosításra a jelen szerződés feltételei szerinti Változtatási utasítás (FIDIC 13.1), Változtatási javaslat (FIDIC 13.2, 13.3) és Vállalkozói követelés (FIDIC 20.1) alapján kerülhet sor a jelen Szerződés részét képező a Szerződéses



Megállapodás 8.5.12. pont szerinti Útmutatóban szereplő feltételeknek megfelelő Mérnöki jóváhagyást (FIDIC 3.5. szerinti határozat vagy megállapodás) követően.

- 3.12. Felek a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján rögzítik, hogy abban az esetben, ha a szerződés finanszírozásának formája (utófinanszírozás) a Támogatási Szerződés módosítása következtében megváltozik (szállítói finanszírozásra), úgy a jelen szerződés szerinti finanszírozási mód automatikusan, minden további szükséges nyilatkozat, külön szerződésmódosítás nélkül a módosult Támogatási Szerződésben foglaltak szerinti finanszírozási módra változik (szerződésmódosulás) a fentieket tartalmazó Támogatási szerződés módosításának (módosulásának) hatályba lépésének napjával. Ennek körében így amennyiben az utófinanszírozás alapján a Vállalkozó előleget igényelt, az igényelt előleg a még benyújtásra kerülő számlákban a szállítói finanszírozás szabályai szerint kerül elszámolásra.
- 3.13. A végszámla befogadását követően a Megrendelő – a végszámlában rögzítettet fizetési igényen kívül - a Vállalkozóval szemben kifizetési kötelezettséggel nem tartozik. A végszámla benyújtásával együtt Vállalkozó köteles kifejezett jogfenntartó nyilatkozatban Megrendelő részére tételesen és egyértelműen beazonosítható módon megjelölni, hogy milyen jogcímen és pontosan milyen összegű díjat tart jogosnak, amelyet a benyújtott végszámlán felül a Megrendelővel szemben érvényesíteni kíván. Ilyen jogfenntartó nyilatkozat csatolása esetén Felek a nyilatkozatban foglalt igényekkel kapcsolatban megkísérlik a békés úton történő rendezést, és a vitatott igények körében a jogszabályoknak megfelelő megállapodás kialakítását.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy

- A fentiek szerinti jogfenntartó nyilatkozatában köteles tételesen a fentiek szerint az egyértelműen beazonosíthatóan és kétséget kizáró módon megjelölni minden olyan a teljesítésével összefüggésben álláspontja szerint Vállalkozót megillető igényt, amelyre vonatkozóan jogfenntartással kíván élni. Tudomásul veszi, hogy általános nyilatkozata a jelen szerződés értelmében jogfenntartást nem alapoz meg. Általános jogfenntartó nyilatkozat alatt felek azt értik, ha az igényt vállalkozó nem jelöli meg legalább jogcím, összeg és a jogcímet megalapozó egyértelműen beazonosítható esemény szerint. Minden olyan egyéb igény, amely ennek nem felel meg úgy kezelendő, hogy arra vonatkozóan Vállalkozó jogfenntartó nyilatkozatot nem tett.
- Vállalkozó tudomásul veszi, hogy abban az esetben, ha a végszámla benyújtásával együtt jogfenntartó nyilatkozatot nem tesz, akkor a teljesítésből eredően a Megrendelővel szemben semmilyen további megtérítési igényvel nem élhet, mely természetesen is összhangban áll a szerződés általánódíjas jellegével. Mindezek tudomásulvételével Vállalkozó kifejezetten vállalja, hogy jogfenntartó nyilatkozatának hiánya egyben a teljesítésből eredő mindenfajta igényéről – ide nem értve értelemszerűen a benyújtott végszámla kifizetésére vonatkozó igényt - történő lemondásnak, joglemondó nyilatkozatának minősül.
- Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy abban az esetben, ha a jelen pontnak megfelelő jogfenntartó nyilatkozatot tesz, akkor jogfenntartása csak azokra az igényekre terjed ki, amelyeket az a jelen pontban foglaltaknak megfelelően megjelöl. Ezt meghaladóan pedig a teljesítésből eredően a Megrendelővel szemben semmilyen további megtérítési igényvel nem élhet. Mindezek tudomásulvételével Vállalkozó kifejezetten vállalja, hogy ezen esetleges igényei esetében is jogfenntartó nyilatkozatának hiánya egyben a teljesítésből eredő mindenfajta igényéről – ide nem értve értelemszerűen a benyújtott végszámla kifizetésére vonatkozó igényt - történő lemondásnak, joglemondó nyilatkozatnak minősül.
- Vállalkozó tudomásul veszi, hogy bármely olyan a teljesítés során tett jogfenntartó

nyilatkozata, amelyet a végszámla benyújtásával együtt a jelen pontban foglaltaknak megfelelően nem nyújt be Megrendelő részére visszavontnak minősül és úgy kezelendő, hogy arról vállalkozó lemondott.

- 3.14. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a FIDIC 20.1. Cikk bármely körben történő alkalmazása esetén a 28 napos határidőt, amely ezen cikkben kifejezetten rögzítésre került jogvesztő határidőnek minősítik, mely alatt felek a jelen szerződés alapján azt értik, hogy mindazon jelen cikk alkalmazása körében érvényesíteni szándékozott igényekről amelyeket a tudomásszerzést követő 28 napon, vagy azon időpontot követő 28 napon túl terjeszt elő Vállalkozó, hogy arról tudomást kellett volna szereznie, Vállalkozó kifejezetten lemondott és tudomásul veszi, hogy azok tekintetében semmilyen megtérítési igénnyel nem jogosult fellépni Megrendelő felé. Vállalkozó kifejezetten tudomásul veszi emellett azt is, hogy ezen joglemondás nem jelenti semmilyen a szerződésben vállalt kötelezettsége teljesítése alóli mentesülést, vagy a nem teljesítésből eredően vele szemben érvényesíthető jogkövetkezmények alóli mentesülését.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy a FIDIC 20.1. Cikk bármely körben történő alkalmazása esetén a 42 napos határidőt, amely ezen cikkben kifejezetten rögzítésre került jogvesztő határidőnek minősítik, mely alatt felek a jelen szerződés alapján azt értik, hogy mindazon jelen cikk alkalmazása körében érvényesíteni igényekről, amelyek tekintetében Vállalkozó ezen előírt határidőt nem tartotta be, Vállalkozó kifejezetten lemondott és tudomásul veszi, hogy azok tekintetében semmilyen megtérítési igénnyel nem jogosult fellépni Megrendelő felé. Vállalkozó kifejezetten tudomásul veszi emellett azt is, hogy ezen joglemondás nem jelenti semmilyen a szerződésben vállalt kötelezettsége teljesítése alóli mentesülést, vagy a nem teljesítésből eredően vele szemben érvényesíthető jogkövetkezmények alóli mentesülését.

Felek megállapodnak továbbá és Vállalkozó tudomásul veszi, hogy bármely olyan esetben, amikor a FIDIC 20.1 Alcikkely alkalmazásának lehetősége merül fel és elutasításnak lehet helye, abban az esetben az elutasításra Mérnök a Megrendelő jóváhagyása mellett jogosult.

Vállalkozó kifejezetten tudomásul veszi és vállalja, hogy a FIDIC 20.1. cikk alkalmazási körében határidőben benyújtott minden olyan követelése, amelyet a részletes követelés benyújtását követően Megrendelő a Vállalkozó által előterjesztett összegben jóváhagy, akként minősül, hogy az Vállalkozó minden azzal kapcsolatos kifizetési igényét tartalmazta és a Megrendelői elfogadást követően az abban megjelölt ellentételezésen túl Vállalkozó semmilyen további igényt nem támaszthat az adott követelésből eredően.

#### **4. A megvalósítás időtartama, teljesítés határideje**

- 4.1 A Vállalkozó a Létesítmény szerződés szerű megtervezését és megvalósítását az Általános és Különös Feltételek 8.1 Alcikkelye szerint megállapított Kezdeti Időponttól legkésőbb 30 hónapon belül köteles teljesíteni. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a szerződésben előírt időtartamon belül, illetőleg határnapon befejeződött, kivéve, ha a Megrendelő a létesítményt nem vette át.
- 4.2 Jelen Szerződés aláírásával Vállalkozó eredményfelelősséget vállal a beruházás határidőre történő teljes körű megvalósítására.

4.3 A Vállalkozó jogosult az előteljesítésre.

## 5. A vállalkozó által nyújtott jótállás

- 5.1 Vállalkozó a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számított **24 hónapon keresztül jótáll (jótállási időszak)** a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért, és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb bevont harmadik személy alkalmazza.
- 5.2 Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újratekődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint az 5.1. pontban megjelölt **24 hónapos** jótállási időtartam, úgy az adott termékre vagy szerkezetre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó.
- 5.3 A jelen szerződésben foglalt jótállás nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatosságot.

## 6. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 6.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a jelen szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül szerződést biztosító mellékkötelezettségként **teljesítési biztosítékot** nyújtani Megrendelő részére, amelynek mértéke a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (nettó Egyösszegű Ajánlati Ár) 5%-a. Ennek elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint lehet teljesíteni. A Szerződés 3.1. pontja szerinti ellenérték változása a szerződés teljesítése során a teljesítési biztosíték összegét nem érinti.

A teljesítési biztosíték arra az esetre szól, ha a Vállalkozó nem szerződésszerűen teljesít, illetve a szerződés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be. A felsorolt esetekben Megrendelő jogosult a biztosíték teljes összegét lehívni.

- 6.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor (Különös Feltételek 10.1. Alcikkely) szerződést biztosító mellékkötelezettségként a hibás teljesítés okán felmerült megrendelői igények biztosítékeként a jótállási időszak végéig hatályban lévő (lehívható) **jótállási biztosítékot** nyújt Megrendelő részére. A biztosíték megfelelő formában történő nyújtása a végszámla benyújtásának a feltétele. A biztosíték formájára a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja az irányadó. A jótállási biztosíték mértéke a jótállási időszakra (24 hónap) a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (nettó Szerződéses Ár) 5%-a.

A jótállási biztosítékból Megrendelő akkor jogosult lehívni, ha a Vállalkozó a jótállási kötelezettségeit a felhívás ellenére nem, vagy nem megfelelően, illetve nem határidőre teljesíti. A lehívás lehet részleges vagy a teljes értékre terjedő. Több lehívás is lehetséges.

- 6.3. A fenti 6.1 illetve 6.2 pontban nevezett teljesítési biztosítéknak garancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel történő nyújtása esetén egyértelműen és kötelező jelleggel tartalmaznia kell legalább az alábbi elemeket:
- kötelezett megnevezése,
  - azon személyt, aki felé ezt kibocsátják (Megrendelő),
  - a Vállalkozó azonosításra alkalmas adatait,
  - a szerződés tárgyát,
  - azon tény, hogy a kötelezett mely időponttól és milyen mértékű kötelezettséget vállal, a bankgarancia/kötelezvény lejáratát és lehívhatóságát
    - a sikeres műszaki átadás-átvételig (teljesítési)
    - a műszaki átadás-átvételtől számítottna a jótállási időszak végéig kell, hogy hatályban maradjon (jótállási)
  - azon nyilatkozatot, hogy ezen összegből a Megrendelő lehívhat, amennyiben a Megrendelő nyilatkozata szerint az Vállalkozó nem teljesíti teljesítési/jótállási kötelezettségeit,
  - egy nyilatkozatot, hogy a bankgarancia/kötelezvény a lejáratáig visszavonhatatlan.

Az érvényesíteni kívánt lehívás mértéke a Megrendelő kizárólagos mérlegelési jogköre. A Megrendelő a biztosítékon túli igazolt kárának megtérítését is követelheti.

- 6.4. Amennyiben átutalással kíván Vállalkozó bármely 6.1 illetve 6.2. pont szerinti biztosítéket rendelkezésre bocsátani, úgy Megrendelő OTP Nyrt.-nél vezetett 11736099-15592475 számú számlájára utalja a biztosíték összegét.

- 6.4. A Szerződés szerinti feladatok - olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős - késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó minden késedelmes nap után a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (nettó Szerződéses Ár) 1%-ának, de legfeljebb összesen a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (nettó Szerződéses Ár) 25%-ának megfelelő összegű **késedelmi kötbér** fizetésére köteles. A kötbér maximális mértékének elérését követően Megrendelő jogosult a szerződést felmondani, illetve amennyiben a teljesítés nem kezdődött meg, a szerződéstől elállni. Megrendelő kötbér maximális mértékének elérését követően a teljesítési biztosíték érvényesítésére jogosult.

A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól. A Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén köteles a teljesítésre a Megrendelővel történő egyeztetést követően póthatáridőt vállalni.

- 6.5. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítését megtagadná, vagy a szerződés teljesítése olyan okból, amelyért a Vállalkozó a Ptk. alapján felelős, meghiúsulna, úgy a Vállalkozó köteles **meghiúsulási kötbért** fizetni Megrendelő részére. Megrendelő jogosult továbbá meghiúsulási kötbért érvényesíteni, minden olyan esetben, amikor a jelen szerződés Megrendelő általi azonnali hatályú felmondása útján szűnik meg. Meghiúsulásnak minősül továbbá, amennyiben a Vállalkozó hibájából - az ő felelősségi körében - magatartásból, szerződéses kötelezettségeinek nem teljesítéséből eredően, a Támogatási szerződéstől a Támogató eláll, vagy azt felmondja.

A meghiúsulási kötbér alapja a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (nettó Szerződéses Ár). A meghiúsulási kötbér mértéke a kötbéralap 25%-a.

- 6.6 Vállalkozó minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti Megrendelőt, amely saját teljesítését akadályozza, vagy a Megrendelő érdekében bármely okból szükséges. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra. A határidőre vonatkozó akadályoztatást, késedelmet Vállalkozónak haladéktalanul jeleznie kell a Mérnök és a Megrendelő felé, illetve a késedelem elhárítása érdekében minden tőle elvárható intézkedést haladéktalanul meg kell tennie. Amennyiben Vállalkozó értesítési kötelezettségének nem, vagy nem szerződésszerűen tesz eleget, az annak elmulasztásával, késedelmével, stb. kapcsolatos valamennyi – Megrendelőt, vagy harmadik személyeket ért – kárért kártérítési felelősséggel tartozik.
- 6.7 Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik az Épber. 9. §-a alapján a kivitelezői feladatok ellátásához szükséges, **500 millió Ft/év és 100 millió Ft/káreseményenkénti** mértékű a jelen konkrét Projektre vonatkozóan megkötött, vagy a jelen konkrét Projektre vonatkozóan kiterjesztett, a sikeres műszaki-átadás átvétel időpontjáig (azaz a műszaki-átadás átvétel sikeres lezárásának az időpontjáig) terjedő időtartamra szóló vagyoni és egyben nem vagyoni kárértékre vonatkozó, közbeszerzés tárgya szerinti teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítással (CAR) a szerződés alapján elvégzendő kivitelezési munkákra (mélyépítési munkák, a gépészeti, a villamossági és valamennyi szerkezet-szerelési, összeállítási munka és minden, a szerződésben meghatározott cél elérése érdekében az építési munkaterületen található felvonulási berendezésre és segédanyagra, építőanyagra, berendezésre). Az építési-szerelési felelősségbiztosításnak ki kell terjednie a harmadik személynek, különösen a környező épületekben, utakban, járdákban, közterületekben okozott kárra is. Az ezt igazoló dokumentumot (kötvény, szerződés) Vállalkozó a Megrendelőnek jelen szerződés aláírásakor rendelkezésére bocsátotta.
- 6.8 Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik (vagy a tervezési munkát végző alvállalkozója rendelkezik) a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11. §-a alapján a tervezési munkák ellátásához szükséges 50 millió Ft/év és 15 millió Ft/káreseményenkénti mértékű a jelen konkrét Projektre vonatkozóan megkötött, vagy a jelen konkrét Projektre vonatkozóan kiterjesztett, a sikeres műszaki-átadás átvétel időpontjáig terjedő időtartamra szóló, közbeszerzés tárgya szerinti tervezői felelősségbiztosítással, melyet a műszaki-átadás átvétel sikeres lezárásáig hatályban tart. Az ezt igazoló dokumentumot (kötvény, szerződés) Vállalkozó a Megrendelőnek jelen szerződés aláírásakor rendelkezésére bocsátotta.

## **7. Kapcsolattartók**

A szerződés során a felek részéről az alábbi kapcsolattartók járnak el:

Megrendelő részéről:

dr. Bittmann Lilla  
Telefon: +36/30 4430594  
Telefax: 22/576-195  
E-mail: info@kdv.hu



Vállalkozó részéről

Mészáros és Mészáros Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság:

Czeglédi Andor Péter

Telefon: +36 30 433 9894

Telefax: +36 23 532 157

E-mail: czegelegi.andor@meszaroskft.com

Vállalkozó részéről

WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság:

Szabó Dusán

Telefon: +36 30 228 0678

Telefax: +36 23 532 739

E-mail: szabo.dusan@whb.hu

A kapcsolattartó személyében bekövetkezett esetleges változásról a felek kötelesek egymást kölcsönösen, haladéktalanul tájékoztatni.

## **8. Egyéb rendelkezések**

- 8.1 Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
  - b) az ajánlattevő nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
  - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
  - d) az irányító hatóság, az Európai Bizottság, vagy az EUTAF megállapítja, hogy Megrendelő a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben meghatározott szabálytalanságot követett el és emiatt Megrendelővel szemben pénzügyi korrekció kerül kiszabásra, ami által Megrendelő a szerződés pénzügyi fedezetének csökkenése vagy elvonása miatt a Szerződés teljesítésére képtelenné válik.
- 8.2 A Kbt. 143. § (3) bekezdése értelmében a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha:
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;
  - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

Ebben az esetben a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

- 8.3 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy
- a) a Vállalkozó nem fizethet, illetve nem számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.<sup>4</sup>
- 8.4. Amennyiben a Vállalkozó külföldi adóilletőségű úgy köteles a szerződéshez – a hatálybalépését követő 8 munkanapon belül, súlyos szerződésszegés terhe mellett - arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. A szerződés és a felek közti kommunikáció nyelve a magyar.
- 8.5 A jelen Szerződéses Megállapodásban nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződéses Megállapodás elválaszthatatlan részét képező az alábbiak szerint mellékelt dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szerződéses Megállapodással együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők, abban az esetben is, ha fizikailag nem kerül csatolásra jelen Szerződéses Megállapodáshoz. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit:
- 8.5.1. A Megrendelő által a jelen Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívása és az I. kötet
  - 8.5.2. Megrendelő Követelményei - A Megrendelő Követelményei (III. kötet) a Jelen Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során a Megrendelő által III. kötet megjelöléssel kiadott Megrendelő Követelményei című dokumentumnak az ajánlattételi határidő napján hatályos tartalma
  - 8.5.3. Kiegészítő tájékoztatás
  - 8.5.4. Felolvasólap
  - 8.5.5. Ajánlati Nyilatkozat és Függeléke
  - 8.5.6. Jegyzékek (1. számú jegyzék Vállalkozó javaslata) - A Vállalkozó javaslata a Jelen Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során a Megrendelő által V. kötet megjelöléssel kiadott Indikatív tervdokumentáció című dokumentumnak az Ajánlatba benyújtott Vállalkozó javaslata szerinti és az ajánlattételi határidő napján hatályos tartalma
  - 8.5.7. Egyösszegű Ajánlati Ár - Az Egyösszegű Ajánlati Ár (IV. kötet) a Jelen Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során a Megrendelő által IV. kötet megjelöléssel kiadott Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár Bontása című dokumentumnak az Ajánlatba benyújtott és az ajánlattételi határidő napján hatályos tartalma

<sup>4</sup> A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.



- 8.5.8. Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről Vállalkozó ajánlata szerint (ennek körében a Szerződéses Megállapodás 1.5. pontja szerinti alátámasztó dokumentumok)
- 8.5.9. Jelen Szerződéses Megállapodás
- 8.5.10. Különös Feltételek
- 8.5.11. FIDIC Sárga Könyv Általános Feltételek (*Üzemek, telepek és tervezés-építési projektek Szerződési feltételei, Elektromos és gépészeti létesítményekhez valamint Vállalkozó által tervezett építési és mérnöki létesítményekhez,, 2011. évi második, magyar nyelvű kiadás*)
- 8.5.12. Útmutató a Változtatások, Vállalkozói követelések kezeléséhez és a Szerződés módosításához (a továbbiakban a Szerződésben útmutatóként kerül meghivatkozásra)

Felek a 8.5.1. pontban meghatározottak alatt a következőket értik:

- Az I. kötet a Jelen Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárást megindító TED 2018/S 075-166163 számon megjelent felhívás annak valamennyi esetleges módosítását követően, mely módosítások a következő azonosító(k) alatt jelentek meg: TED 2018/S 155-354917, TED 2018/S 106-241190, TED 2018/S 130-295862, TED 2018/S 155-354917.
- Az I. kötet a Jelen Szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás során a Megrendelő által I. kötet megjelöléssel kiadott Ajánlati Dokumentáció című dokumentumnak az ajánlattételi határidő napján hatályos tartalma.

Felek a 8.5.12.-ben meghatározott Útmutató alatt a mindenkori Irányító Hatóság által kiadott hatályos dokumentumot értik.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen szerződés és a Támogatási szerződés között ellentmondás van, úgy a Támogatási szerződés rendelkezései az irányadóak.

- 8.6 Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul (Kbt. 141.§ (4) bek. a) pont) az alábbi esetekben:
- a) felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
  - b) felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,
  - c) amennyiben a Kbt. ezt egyebekben nem zárja ki.

Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Vállalkozót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Vállalkozó, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.

- 8.7 A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél (Vállalkozó) tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

- 8.8 A megvalósítási szakasz pénzügyi forrásainak biztosítására vonatkozó támogatási igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását Megbízó olyan körülménynek tekinti, amely esetben Megbízó jogosult a jelen szerződés felmondására.
- 8.9 Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kinyilvánítja, hogy teljes mértékben ismeri és a szerződés teljesítése során a legteljesebb mértékben figyelembe veszi, illetőleg elfogadja a jelen Vállalkozási szerződés tárgyát, annak megvalósítását, valamint az elszámolások, kifizetések, ellenőrzések eljárási szabályait érintő valamennyi Európai Unió és magyar jogszabályokat, beleértve az uniós támogatások felhasználására vonatkozó jogszabályokat is.
- 8.10 Megrendelő rögzíti, hogy jelen szerződésben foglalt egyik feltétel sem tekinthető általános szerződési feltételnek, tekintettel arra, hogy ezen feltételek meghatározása az előzményi közbeszerzési eljárásban specifikusan ezen szerződés megkötésére vonatkozóan került meghatározásra, nem több szerződés megkötése céljából. Vállalkozó, mindezt elfogadja, továbbá nyilatkozik, hogy jelen Szerződés valamennyi rendelkezését magára nézve kötelezőnek fogadja el, és általa elfogadottnak tekint, különös tekintettel az előzményi közbeszerzési eljárás keretében a Kbt. rendelkezései szerint gyakorolható egyes jogintézményekre – így különösen kiegészítő tájékoztatás kérés lehetőségére. Felek mindezekkel összhangban kifejezetten elfogadják és rögzítik, hogy jelen szerződés egyik feltétele és rendelkezése sem minősül általános szerződési feltételnek.
- 8.11 Felek rögzítik, hogy Vállalkozó saját általános szerződési feltételei – amennyiben Vállalkozó ilyennel rendelkezik – jelen szerződés tekintetében semmilyen formában nem irányadók és alkalmazhatók, mögöttes szabályként sem. Vállalkozó ezt kifejezetten elfogadja.
- 8.12 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen szerződés és a Támogatási szerződés között ellentmondás van, úgy a Támogatási szerződés rendelkezései az irányadók. Tudomásul veszi továbbá, hogy jelen szerződés a Megrendelő és a Támogató által megkötött Támogatási szerződés jogi sorsát követi, vagyis annak hatályvesztése, módosulása, érvénytelensége, azzal megegyező joghatással bír jelen Szerződés hatályára, érvényességére, feltételeire.
- 8.13 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, a szerződéses kötelezettségvállalások teljesítése során, valamint a felek között felmerülő jogvitákra a Magyarország joga, különösen pedig Polgári Törvénykönyvéről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezései az irányadók. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő esetleges jogvitát – fokozott együttműködési kötelezettség mellett – tárgyalásos úton próbálják meg rendezni. Ennek megghiúsulása esetére, a jogvitára a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) szabályai szerint illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.
- 8.14 Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés a felek közötti minden megállapodást és kijelentést tartalmaz. Ezen rendelkezések önmagukban is kifejezik a felek közötti megállapodást, és egyik fél sem alapozott a másik fél által tett szóbeli, írásbeli vagy más formában tett semmilyen kijelentésekre, ígéretre, kötelezettségre, amely nem szerepel ezen szerződésben.

- 8.15 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése értelmében az államháztartás központi alrendszerében a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A Megrendelő ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni. Vállalkozó képviselője az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. r. 50. § (1a) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdésének 1. b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. E nyilatkozatban foglaltak változása esetén a Vállalkozó képviselője a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni köteles. Ha a változás folytán a Vállalkozó nem minősül átlátható szervezetnek, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 41. § (6) bekezdése értelmében részére kifizetés nem teljesíthető.
- 8.16 Vállalkozó túrni köteles, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett dokumentumok vizsgálata, ellenőrzése az uniós pénzek felhasználását ellenőrző szervezetek részéről megtörténhessen és az ellenőrzés során szükség esetén együttműködni köteles. Vállalkozó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy az, a mindenkori közreműködő szervezeti feladatokat ellátó Irányító Hatóság, Támogató az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkincstár, illetve az Irányító Hatóság és a Kifizető Hatóság, továbbá az Európai Bizottság, az Európai Korrupcióellenes Iroda és az Európai Számvevőszék a Szerződéssel é kapcsolat dokumentumokat átvizsgálja vagy helyszíni ellenőrzéseken ellenőrizze a projekt kivitelezését és teljes auditot végezzen számlázási vagy bármilyen más egyéb, a projekt finanszírozásával kapcsolatos dokumentumok alapján. A dokumentumoknak könnyen hozzáférhetőeknek kell lenniük, úgy kell őket megszerezni, hogy ez segítse az átvizsgálásukat. Az ellenőrzés-túrési kötelezettség megsértése esetén Vállalkozó köteles megtéríteni az ellenőrzés általa történt megghiúsítása, megakadályozása vagy hátráltatása folytán neki felróhatóan keletkezett károkat (különösen a szakértők felmerült díját, utazási és tartózkodási költségeit).
- 8.17 Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tény, információt mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titokként kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.  
Felek külön rögzítik, hogy a Vállalkozó felelős kizárólagosan mindazon kárért (sérelemért), amely az adatvédelmi jogszabályok általa történt be nem tartásából erednek.  
Vállalkozó köteles mentesíteni a Megrendelőt a fentiek általa történt be nem tartása miatt a harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített valamennyi kár, ill. igény vonatkozásában.  
A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tartozik. E körben a Megrendelőt ért kár vonatkozásában a jelen szerződés kötbérekre vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandóak.  
Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, közreműködőikre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett Fél, mint saját magatartásáért felel.

A szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

- 8.18 Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
- a) Vállalkozó szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
  - b) Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Vállalkozó nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Megrendelővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve ha ezzel a Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az a Megrendelőnek felróhatóan következett be).

- 8.19 Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi)
- 8.20 Melékletek (abban az esetben is, ha azok fizikálisan nem kerülnek a Szerződéses Megállapodáshoz hozzáfűzésre):
7. Átláthatósági nyilatkozat
  8. A Szerződéses Megállapodás 8.5. pontja szerinti dokumentumok
  9. A Szerződéses Megállapodás 6.8. pontja szerinti, a felelősségbiztosítás fennállását igazoló dokumentum másolata
  10. A Szerződéses Megállapodás 6.9. pontja szerinti, a tervezői felelősségbiztosítás fennállását igazoló dokumentum másolata
  11. Teljesítési biztosíték
  12. Jótállási biztosíték

13. A Szerződéses Megállapodás 8.4. pontja szerinti dokumentum (opcionális, amennyiben annak feltételei fennállnak)

8.21 Jelen szerződés a felek aláírásának napján érvényes, azonban a mindkét fél által aláírt szerződés abban az esetben, és abban az időpontban lép hatályba, mely napon a projektre vonatkozó pénzügyi fedezetet biztosító támogatási szerződés módosítás megkötésére kerül és, így a szerződés teljesítéséhez szükséges fedezet felhasználhatóvá válik és erről Vállalkozó tudomást szerez. A támogatási szerződés módosítás fentiek szerinti aláírásáról Megrendelő haladéktalanul, de legkésőbb az aláírás napjától számított három munkanapon belül köteles a Vállalkozót írásban tájékoztatni. Vállalkozó nem tartozik felelősséggel azért a szerződésszegésért, melynek oka a Megrendelő fenti kötelezettségének elmulasztása, illetve késedelmes teljesítése.

8.22 Fentiek bizonyságául a szerződő Felek ezennel aláírják jelen Szerződéses Megállapodást.

8.23 Jelen szerződést Felek hat (6 db), egymással mindenben egyező eredeti példányban írják alá.

**MEGRENDELŐ részéről:**

Aláírta és lepecsételte:

Az aláíró neve: Égi Tamás

Beosztása: Társulási Tanács elnöke

Kelt: Szécsény, 2019. 03. 19.



**VÁLLALKOZÓ:**

Aláírta és lepecsételte:

Az aláíró neve: Halmi Tamás

Beosztása: ügyvezető

Teljes körűen felhatalmazva és eljárva a Mészáros és Mészáros Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság nevében.

Kelt: Telcsút, 2019. 03. 14.

**VÁLLALKOZÓ:**

Aláírta és lepecsételte:

Az aláíró neve: Paár Attila

Beosztása: ügyvezető

Teljes körűen felhatalmazva és eljárva a WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság nevében.

Kelt: Szécsény, 2019. 03. 14.

**MÉSZÁROS ÉS MÉSZÁROS**  
Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
8086 Felcsút, 0311/5 hrsz.  
Cégjegyzékszám: 07-09-007959  
Adószám: 12671003-2-07  
17.

**WEST HUNGÁRIA BAU KFT.**

Székhely:  
H-2051 Biatorbágy,  
Vendel Park, Huber u. 1.  
Tel.: +36-23/532-730  
Fióktelep:  
H-9027 Győr  
Ipari Park, Juhász u. 11.  
Tel.: +36-96/511-350  
Adószám: 11469830-2-44

### *Ajánlati nyilatkozat függeléke*

**Vállalkozási szerződés keretében a „Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer” elnevezésű KEHOP-3.2.1.-15-2016-00002 azonosítószámú projekt kivitelezési feladatainak teljes körű ellátása a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint”**

#### Alcikkely (Szerződéses Feltételek)

<u>Megnevezés:</u>	<u>Alcikkely:</u>	<u>Adat:</u>
Megrendelő megnevezése és címe	1.1.2.2 és 1.3	Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás cím: 8154 Polgárdi Batthyány u. 132.
Vállalkozó megnevezése és címe	1.1.2.3 és 1.3	Mészáros és Mészáros Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (8086 Felcsút, 0311/5. hrsz.) WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.)*
Mérnök megnevezése és címe	1.1.2.4 és 1.3	Szenczy Miklós NFP Nonprofit Kft. 1139 Budapest, Pap Károly u. 4-6.
Megvalósítás időtartama	1.1.3.3	30 hónap
Jótállási időszak	1.1.3.7	24 hónap (jogszabály eltérő előírása hiányában)
Elektronikus kommunikáció rendszerei	1.3	Telefax, elektronikus építési napló, e- mail
Mértékadó jog	1.4	A Magyarország területén érvényben lévő jogszabályok
Mértékadó nyelv	1.4	Magyar
Kommunikáció nyelve	1.4	Magyar
A munkaterület átadásának határideje	2.1	Megrendelő a szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül a munkaterület(ek)et az előkészítő munkálatok elvégzésre alkalmas állapotban rendelkezésre bocsátja (előkészítési munkaterület-átadás). A teljes munkaterületet az Egészségvédelmi és munkabiztonsági

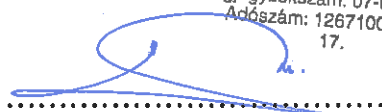
<u>Megnevezés:</u>	<u>Alcikkely:</u>	<u>Adat:</u>
		terv és a Kiviteli tervek Mérnök általi, vagy amennyiben annak Hatóság általi jóváhagyása szükséges, úgy az illetékes Hatóság általi jogerős jóváhagyását követő legkésőbb 15 napon belül Megrendelő Vállalkozó részére átadja (kivitelezési munkaterület átadás).
A Teljesítési Biztosíték összege	4.2	tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (nettó Egyösszegű Ajánlati Ár) 5%-a olyan pénznemben, ahogyan a Szerződéses Ár fizetendő
A Jótállási Biztosíték összege	4.2	tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (nettó Szerződéses Ár) 5%-a olyan pénznemben, ahogyan a Szerződéses Ár fizetendő
Rendes munkaidő	6.5	A normál munkaidőt a Vállalkozó határozza meg a Különös Feltételekben részletezett korlátozások figyelembevételével
Késedelmi kötbér mértéke	8.7 és 14.15 (b)	tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (nettó Szerződéses Ár) 1%-a naponta
Késedelmi kötbér összegének felső határa	8.7	tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (nettó Szerződéses Ár) 25%-a
Meghiúsulási kötbér		tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás (nettó Szerződéses Ár) 25
Tartalékkeret		Nem kerül alkalmazásra
Az Előleg teljes mértéke	14.2	Legfeljebb a szerződés tartalékkeret nélküli elszámolható összegének 50 %-a abban a pénznemben, amiben a Szerződéses Ár fizetendő
Előleg visszafizetési biztosíték	14.2	A a szerződés tartalékkeret nélküli elszámolható összege 10 %-ának megfelelő összeg és az igényelt előleg különbözetének mértéke szerinti összeg (adott esetben).
Kifizetés pénzneme	14.15	magyar forint (HUF, Ft)



<u>Megnevezés:</u>	<u>Alcikkely:</u>	<u>Adat:</u>
Biztosítás benyújtásának határideje:		
(a) a biztosítás megkötésének igazolása	18.1	Szerződés hatályba lépését követő 5 munkanap a teljesítési biztosíték esetén, a jótállási biztosíték a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor
Harmadik fél biztosítás minimális összege	18.3	Legalább 500 M Ft/év és 100 M Ft/káreseményenkénti mértékű teljes körű építés-szerelési valamint 50 M Ft/év és 15 M Ft/káreseményenkénti mértékű tervezési felelősségbiztosítás
Döntőbizottság tagjainak száma	20.2	nem kerül alkalmazásra
Döntőbizottság tagjának kinevezése (ha nem egyetértésen alapul)	20.3	nem kerül alkalmazásra

\* Az Ajánlattevő tölti ki

Kelt: Felcsút, 2019. 03. 17.  
**MÉSZÁROS ÉS MÉSZÁROS**  
 Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
 8086 Felcsút, 0311/5 hrsz.  
 Cégjegyzékszám: 07-09-007959  
 Adószám: 12671003-2-07  
 17.



Mészáros és Mészáros Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság...

Képvisletében:  
 Halmi Tamás ügyvezető

**WEST HUNGÁRIA BAU KFT.**

Székhely:  
 H-2051 Pétervárad, Magyarok útja 11. 11. sz. ép.  
 Győr  
 Tel.: 436-86511-350  
 Adószám: 11469830-2-44

3100000004 2019. 03. 14.  
 10  


WEST HUNGÁRIA BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
 Képvisletében:

Paár Attila ügyvezető cégszerű aláírás

**2. KÖTET**  
**2. FEJEZET**

**KÜLÖNÖS FELTÉTELEK**

**ÜZEMEK, TELEPEK ÉS TERVEZÉS-ÉPÍTÉSI PROJEKTEK**  
Szerződéses Feltételei

**ELEKTROMOS ÉS GÉPÉSZETI LÉTESÍTMÉNYEKHEZ VALAMINT VÁLLALKOZÓ**  
**ÁLTAL TERVEZETT ÉPÍTÉSI ÉS MÉRNÖKI LÉTESÍTMÉNYEKHEZ**

Angol nyelvű Eredeti Kiadás 1999  
ISBN 2-88432-023-7

Második, átdolgozott magyar nyelvű kiadás 2011. szeptember

**FIDIC Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils**

World Trade Center II  
Geneva Airport  
Box 311, CH-1215 Geneva 15  
29 route de Pré-Bois, Cointrin  
CH-1215 Geneva 15  
Tel +41-22-799 49 00  
Fax +41-22-799 49 01  
Cell +41-79-298 96 66  
[fidic@fidic.org](mailto:fidic@fidic.org)

Magyar Tanácsadó Mérnökök és Építészek Szövetsége (TMSz)

Cím:  
1016 Budapest, Krisztina krt. 99. IV/406.  
Telefon: (1) 488-2037  
Fax: (1) 375-7982

Megrendelő az elterjedt gyakorlati alkalmazásra tekintettel, továbbá figyelemmel a szerzői jogi védelemre külön nem bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére a fenti könyvet, mert nem minősül annak hivatalos forgalmazójának. A könyv megvásárolható a Magyar Tanácsadó Mérnökök és Építészek Szövetségénél (**Kiadványok értékesítése: 1119 Budapest, Bornemissza tér 12.; H - P: 9:00 - 15:00**)

részletes információk az alábbi elérhetőségen olvashatók:

[http://tmsz.org/hu/fidic\\_kiadvanyok.html](http://tmsz.org/hu/fidic_kiadvanyok.html)

## KÜLÖNÖS FELTÉTELEK

### Tartalomjegyzék

- 1 ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK
- 1.1 Meghatározások
- 1.1.1 A Szerződés *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.1.1.1. Szerződés *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.1.1.3. Elfogadó Levél *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.1.1.5. Megrendelő Követelményei *(Kiegészítendő)*
- 1.1.1.7. Vállalkozó javaslata: *(Kiegészítendő)*
- 1.1.1.8. Ajánlat *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.1.1.10. Garanciák jegyzéke/Fizetési ütemterv *(Nem alkalmazandó)*
- 1.1.1.11. Építési tervek/ Kiviteli tervek *(új Alcikkely)*
- 1.1.1.12. Részlettervek *(új Alcikkely)*
- 1.1.1.13. Kiegészítő tervek *(új Alcikkely)*
- 1.1.1.14. Költségvetési kiírás *(új Alcikkely)*
- 1.1.2. Felek és személyek
- 1.1.2.2. Megrendelő *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.1.2.3. Vállalkozó *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.1.2.7. Vállalkozó Személyzete
- 1.1.2.8. Alvállalkozó *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.1.2.9. Döntőbizottság *(Törlendő)*
- 1.1.3. Dátumok, vizsgálatok, időszakok és befejezés
- 1.1.3.1. Kiindulási Időpont *(Törlendő)*
- 1.1.3.3. Megvalósítás Időtartama *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.1.3.4. Átvételt megelőző tesztek / vizsgálatok *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.1.3.6. Átvétel utáni tesztek / vizsgálatok *(Nem alkalmazható)*
- 1.1.3.7. Jótállási időszak *(Eltérően alkalmazandó)*, a cím törlendő és helyette *Hiba kijavítási kötelezettség alkalmazandó*
- 1.1.3.10. Kötelező Alkalmassági időszak *(új Alcikkely)*
- 1.1.3.11. Jótállási időszak *(új Alcikkely)*
- 1.1.4. Pénz és Kifizetések
- 1.1.4.1. Szerződés elfogadott végösszege *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.1.4.3. Költség *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.1.4.10. Feltételes összeg *(Nem alkalmazható)*
- 1.1.4.11. Visszatartott összeg *(Nem alkalmazható)*
- 1.1.6. Egyéb meghatározások
- 1.1.6.8. Előre nem látható *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.1.6.9. Változtatás *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.1.6.10. Szerződésbontás *(új Alcikkely)*
- 1.1.6.11. Közbeszerzési Törvény *(új Alcikkely)*
- 1.1.6.12. Ptk. *(új Alcikkely)*
- 1.5 Dokumentumok fontossági sorrendje *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.6 Szerződéses Megállapodás *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.7. Engedményezés *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.9. Hibák a Megrendelő Követelményeiben *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.10 A Vállalkozó Dokumentumainak Megrendelő általi használata *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.12. Bizalmas részletek *(Kiegészítendő)*
- 1.13 Jogszabályok betartása *(Eltérően alkalmazandó)*
- 1.14. Egyetemleges és egyéni felelősség *(nem alkalmazható)*

- 2 MEGRENDELŐ
  - 2.1. A Helyszínrre való bejutás joga *(Eltérően alkalmazandó)*
  - 2.5 Megrendelő követelése *(Eltérően alkalmazandó)*
  
- 3 A MÉRNÖK
  - 3.1 Mérnöki kötelességek és hatáskör *(Kiegészítendő)*
  - 3.3 Mérnök utasításai *(Eltérően alkalmazandó)*
  - 3.4. Új Mérnök kinevezése *(Eltérően alkalmazandó)*
  - 3.5. Határozatok *(Kiegészítendő)*
  
- 4 A VÁLLALKOZÓ
  - 4.2 Teljesítési Biztosíték *(Eltérően alkalmazandó)*
  - 4.3 Vállalkozó Képviselője *(Eltérően alkalmazandó)*
  - 4.4 Alvállalkozók *(Eltérően alkalmazandó)*
  - 4.6 Együttműködés *(Eltérően alkalmazandó)*
  - 4.7 Kitűzés *(Eltérően alkalmazandó)*
  - 4.8 Munkabiztonsági eljárások *(Kiegészítendő)*
  - 4.9. Minőségbiztosítás *(Eltérően alkalmazandó)*
  - 4.10. Helyszíni adatok *(Eltérően alkalmazandó)*
  - 4.12. Előre nem látható fizikai körülmények *(Eltérően alkalmazandó)*
  - 4.19. Villamos energia-, víz- és gázellátás *(Részek törlendők)*
  - 4.20. Megrendelő eszközei és a térítésmentesen rendelkezésre bocsátott anyag *(Részek törlendők)*
  - 4.23 Vállalkozó műveletei a Helyszínen *(Kiegészítendő)*
- 5 TERVEZÉS
  - 5.1. Általános tervezési kötelezettségek *(Eltérően alkalmazandó)*
  - 5.4. Műszaki szabványok és előírások *(Eltérően alkalmazandó)*
  
- 7 BERENDEZÉSEK, ANYAGOK ÉS KIVITELEZÉS
  - 7.2. Minták *(Kiegészítendő)*
  - 7.3 Felügyelet *(Eltérően alkalmazandó)*
  - 7.4. Tesztek, vizsgálatok *(Eltérően alkalmazandó)*
  
- 8. KEZDÉS, KÉSEDELEM ÉS FELFÜGGESZTÉS
  - 8.1. A munkák megkezdése *(Eltérően alkalmazandó)*
  - 8.2. Megvalósítás időtartama *(Kiegészítendő)*
  - 8.3 Ütemterv *(Eltérően alkalmazandó)*
  - 8.4. A Megvalósítás Időtartamának meghosszabbítása *(Eltérően alkalmazandó)*
  - 8.5. Hatóságok által okozott késedelmek *(Kiegészítendő)*
  - 8.7 Kötőbér *(nem alkalmazható)*
  - 8.9 Felfüggesztés következményei *(Eltérően alkalmazandó)*
  
- 9. ÁTVÉTELT MEGELŐZŐ TESZTEK, VIZSGÁLATOK
  - 9.1. Vállalkozó kötelességei
  
- 10. MEGRENDELŐ ÁLTALI ÁTVÉTEL *(Eltérően alkalmazandó)*
  
- 11. JÓTÁLLÁSI KÖTELEZETTSÉG elnevezés törlendő és helyettesítendő: HIBA KIJAVÍTÁSI KÖTELEZETTSÉG, TELJESÍTÉSIGAZOLÁS, SZAVATOSSÁGI ÉS JÓTÁLLÁSI KÖTELEZETTSÉGEK alkalmazandó
  - 11.1. El nem végzett munkák befejezése és hiányok pótlása *(Nem alkalmazható)*

- 11.2. Hiányok pótlásának költsége *(Nem alkalmazható)*
- 11.3. A Jótállási időszak meghosszabbítása *(Nem alkalmazható)*
- 11.4. Hiányok pótlásának elmulasztása *(Nem alkalmazható)*
- 11.5. A Létesítmény hibás részeinek elszállítása *(Nem alkalmazható)*
- 11.6. További tesztek / vizsgálatok *(Nem alkalmazható)*
- 11.7. Hozzáférés joga *(Nem alkalmazható)*
- 11.8. Vállalkozó feladata a hibák feltárásában *(Nem alkalmazható)*
- 11.9. Teljesítési igazolás *(Kiegészítendő és részek törlendők)*
- 11.11 A Helyszín rendbetétele *(Eltérően alkalmazandó)*
- 11.12 Kötelező Alkalmassági Időszak *(új Alcikkely)*
- 11.13. Szavatosság *(új Alcikkely)*
- 11.14. Jótállás *(új Alcikkely)*
  
- 12. ÁTVÉTELT KÖVETŐ TESZTEK / VIZSGÁLATOK *(Nem alkalmazható)*
  
- 13 VÁLTOZTATÁSOK ÉS KIIGAZÍTÁSOK
- 13.5. Feltételes összegek *(Nem alkalmazható)*
- 13.6. Napi munkák *(Nem alkalmazandó)*
- 13.7. Jogszabályi módosulások miatti kiigazítások *(Eltérően alkalmazandó)*
- 13.8. A költségek változásai miatti kiigazítások *(Nem alkalmazható)*
  
- 14 SZERZŐDÉSES ÁR ÉS KIFIZETÉS
- 14.1 A Szerződéses Ár *(Eltérően alkalmazandó)*
- 14.2. Előleg *(Eltérően alkalmazandó)*
- 14.5. Berendezések és Anyagok a Létesítményhez *(Nem alkalmazandó)*
- 14.6. Közbenső fizetési Igazolások kibocsátása *(Eltérően alkalmazandó)*
- 14.7. Kifizetés *(Eltérően alkalmazandó)*
- 14.8. Késedelmes kifizetés *(Eltérően alkalmazandó)*
- 14.9. Visszatartott összeg kifizetése *(Nem alkalmazható)*
- 14.10 Elszámolás befejezéskor *(Eltérően alkalmazandó)*
- 14.11 Végső Fizetési Igazolás igénylése *(Nem alkalmazható)*
- 14.12 Elismervény - *(Nem alkalmazható)*
- 14.13 Végső Fizetési Igazolás kibocsátása *(Nem alkalmazható)*
- 14.14 A Megrendelő felelősségének megszűnése - *(Nem alkalmazandó)*
  
- 15. MEGRENDELŐ ÁLTALI FELMONDÁS *(Eltérően alkalmazandó)*
- 15.2. Megrendelő általi felmondás *(Eltérően alkalmazandó)*
  
- 16. VÁLLALKOZÓ ÁLTALI FELFÜGGESZTÉS ÉS FELMONDÁS *(Eltérően alkalmazandó)*
- 16.1. Vállalkozó joga a munka felfüggesztésére *(Nem alkalmazható)*
- 16.2 Vállalkozó általi felmondás *(Részek törlendők)*
- 16.3 Munka beszüntetése és a Vállalkozó Eszközeinek eltávolítása *(Kiegészítendő)*
- 16.4. Kifizetés felmondáskor *(Eltérően alkalmazandó)*
  
- 17. KOCKÁZAT ÉS FELELŐSSÉG
- 17.2. A Vállalkozó gondoskodása a Létesítménnyel kapcsolatosan *(Eltérően alkalmazandó)*
- 17.4. A Megrendelő kockázataival járó következmények *(kiegészítendő)*
- 17.5. Szerzői jogok és ipari szabadalmi jogok *(Nem alkalmazható)*
- 17.6 A felelősség korlátozása *(Nem alkalmazható)*
  
- 18. BIZTOSÍTÁS



- 18.2 A Létesítmény és a Vállalkozó Eszközeinek biztosítása *(Nem alkalmazható)*
- 18.3 Személyi sérülésre és vagyoni kárra kötött biztosítás *(Nem alkalmazható)*
- 18.4. A Vállalkozó személyzetének biztosítása *(Nem alkalmazandó)*

19. VIS MAIOR

- 19.4. A Vis maior következményei *(Eltérően alkalmazandó)*
- 19.7. A teljesítés alóli jogszerű felmentés *(Nem alkalmazandó)*

20 KÖVETELÉSEK, VITÁK ÉS VÁLASZTOTT BÍRÓSÁGI ELJÁRÁS

- 20.1. A Vállalkozó követelései *(Eltérően alkalmazandó)*
- 20.2 A Döntőbizottság kijelölése *(nem alkalmazandó)*
- 20.4 A Döntőbizottság felkérése döntéshozatalra *(nem alkalmazandó)*
- 20.5 Békés megállapodás *(nem alkalmazandó)*
- 20.6. Választott bírósági eljárás *(nem alkalmazandó)*

21. ELLENŐRZÉSEK ÉS AUDITOK A MAGYAR ÉS A KÖZÖSSÉGI HATÓSÁGOK ÁLTAL *(új Cikkely)*

**Függelékek**

BIZTOSÍTÉKOK FORMANYOMTATVÁNYAI *(törölve)*

AJÁNLATI NYILATKOZAT, SZERZŐDÉSES MEGÁLLAPODÁS ÉS DÖNTNÖKI MEGÁLLAPODÁS FORMANYOMTATVÁNYOK *(Eltérően alkalmazandó)*

## **KÜLÖNÖS FELTÉTELEK**

A jelen Különös Feltételek módosításokat és kiegészítéseket határoznak meg az Általános Feltételekhez viszonyítva. Az itt megfogalmazott kikötések, módosítások, kiegészítések megváltoztatják az Általános Feltételekben foglaltakat és különbözőség vagy ellentmondás esetén az ebben a Különös Feltételekben foglalt kikötések az irányadók.

### **MÓDOSÍTOTT ÉS ÚJ ALCIKKELYEK**

#### **1 Általános rendelkezések**

##### **1.1. Meghatározások**

###### **1.1.1. A Szerződés**

*Az alábbi bekezdés eltérően alkalmazandó:*

1.1.1.1. „**Szerződés**”: A „Szerződés” magában foglalja a Szerződéses Megállapodást, az Ajánlati Nyilatkozatot, FIDIC Általános és jelen Különleges Feltételeket, a Megrendelő Követelményeit, a Jegyzékeket, és valamennyi dokumentumot, amelyet a Szerződéses Megállapodás a Szerződéses Megállapodás rszeként, mellékleteként felsorol.

1.1.1.3. „**Elfogadó levél**” nem kerül kiadásra jelen szerződés keretében. Az „Elfogadó levél” kifejezés alatt a Szerződéses Megállapodást kell érteni és az Elfogadó Levél kibocsátásának vagy kézhezvételének időpontját a Szerződéses Megállapodás hatálybalépésének dátuma jelenti.

1.1.1.8 „**Ajánlat**” jelenti a közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó, mint ajánlattevő által benyújtott ajánlatot.

1.1.1.10. „**Garanciák jegyzéke**” és a „**Fizetési ütemterv**” nem kerül kiadásra jelen szerződés keretében.

*Az alábbi bekezdések hozzáadandók:*

1.1.1.11 „**Építési tervek**” vagy „**Kiviteli tervek**” jelentik a Vállalkozó által készítendő terveket, amely Létesítmény teljes kivitelezéséhez és a hibák kijavításához szükséges.

E körben:

„**Kivitelezési dokumentáció**” jelenti a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendeletben előírt követelményeknek megfelelő, és a Vállalkozó által készített terveket, melyek a Szerződés tárgyát képező létesítmények megvalósításához, a hibák kijavításához szükségesek, beleértve a részletes talajmechanikai szakvéleményt és próbaüzemeltetési tervet, valamint a megvalósítás generálorganizációs tervét.

„**Megvalósulási dokumentáció**”, a kivitelezési dokumentációinak, a tényleges megvalósulásnak megfelelő módosítását tartalmazó dokumentáció.



„Engedélyezési tervek” mindazon tervek, amelyek a létesítmények megépítéséhez az illetékes hatóság létesítési és / vagy építési engedélyének kiadásához szükségesek.

1.1.1.12. **„Részlettervek”** jelentik mindazon a Vállalkozó által, a saját kiviteli tervei alapján készített egyéb terveket, melyek szükségesek a Létesítmény teljes kivitelezéséhez és a hibák kijavításához.

1.1.1.13 **„Kiegészítő tervek”** jelentik mindazon a Vállalkozó által a Mérnök utasításai szerint elkészítendő tervet, amely szükséges a Létesítmény teljes kivitelezéséhez és a hibák kijavításához.

1.1.1.14. **„Ajánlati ár bontása”** Ajánlati Ár Bontása jelenti azt a dokumentumot, amelyet az Ajánlati Dokumentáció részeként kiadott formában és tartalommal az Ajánlat részeként benyújtottak, és ahogyan azt a Megrendelő a Szerződés megkötésekor elfogadott. Az Ajánlati Ár Részletezése, a Szerződéses Ár felbontása, amely tartalmazza a Szerződés keretében megvalósítandó létesítmények árát.. A dokumentum alapul szolgál a részteljesítés igazolását alátámasztó számításhoz.

## 1.1.2. Felek és személyek

*Eltérően alkalmazandó:*

1.1.2.2. **„Megrendelő”** jelenti azt az Ajánlati Nyilatkozat Függelékében ekként megjelölt személyt vagy szervezetet, aki a Ptk. szerint a vállalkozási szerződés Megrendelője, valamint a 191/2009. Korm. rendelet szerinti építtető. A közbeszerzési eljárásban Ajánlatkérőként megjelölt szerv.

1.1.2.3. **„Vállalkozó”** jelenti azt az Ajánlati Nyilatkozat Függelékében ekként megjelölt személyt vagy szervezetet, aki a Ptk. szerint a vállalkozási szerződés Vállalkozója, valamint a 191/2009. Korm. rendelet szerinti vállalkozó kivitelező. *Fővállalkozó kivitelező:* az építtetővel építési szerződést kötő építőipari kivitelezési tevékenységet végző vállalkozó kivitelező. A közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőként megjelölt szervezet, vagy személy.

1.1.2.7 **„Vállalkozó Személyzete”** (a pont végére beírandó): Munkaterületre történő belépés szempontjából a Vállalkozó személyzetének minősülnek a kiviteli tervek elkészítői, valamint a szakfelügyeletet ellátó intézmények munkatársai is.

1.1.2.8. **„Alvállalkozó”** az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót;

1.1.2.9. **„Döntőbizottság”** A pont teljes egészében törlendő

## 1.1.3. Dátumok, vizsgálatok, időszakok és Befejezés

*Az alábbi bekezdések törlendők:*

### 1.1.3.1 A „Kiindulási Időpont”

### 1.1.3.6. „Átvételt utáni tesztek / vizsgálatok” – törölve, nem alkalmazható

*Az alábbi bekezdések, kiegészítendők, illetve eltérően alkalmazandók:*

### 1.1.3.3. „Megvalósítás időtartama”: a bekezdés az alábbiakkal kiegészítendő:

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) **6:247.§, 6:252. §**, rendelkezései szerinti előírások értendők. A „Megvalósítás Időtartama” fogalom alatt a Ptk. és a Kbt. a „teljesítés ideje” megfogalmazását kell jelen Szerződésben érteni és alkalmazni, melybe beletartozik az üzempróba ideje is. Teljesítési időtartam (Megvalósítás Időtartama): a szerződés hatályba lépésétől a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig tart, ha a Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményeként a létesítményt átveszi. A megvalósítás időtartama magába foglalja a terület előkészítés, lőszermentesítés, a Kivitelezési tervezés, valamint a Próbaüzem időtartamát is

### 1.1.3.4. „Átvételt megelőző tesztek / vizsgálatok”: a bekezdés törölendő és az alábbiakkal helyettesítendő: Üzempróbák és próbaüzem, komplex kipróbálás

**Üzempróbák:** A Ptk. 6:247. § (1) bekezdés szerinti olyan próbák és vizsgálatok értendők, amelyek szakmailag szokásosak és indokoltak mindahhoz, hogy a megfelelő minőség megállapítható legyen. Ezen megfogalmazás alatt a szakmailag szokásos és indokolt üzempróba kifejezést kell jelen Szerződésben érteni. A megrendelői követelményekben üzempróbaként szereplő fogalom tartozik ide. Az Üzempróbák elvégzése előfeltétele a Próbaüzem megkezdésének.

A „**Próbaüzem**” annak az igazolására szolgál, hogy a Létesítmények vagy Szakasza, a Szerződésben foglaltaknak megfelelően rendeltetésszerű használatra alkalmas módon tartósan, megbízhatóan üzemeltethető. A Próbaüzemet a sikeres Közberső Üzempróbákat követően kell elvégezni a próbaüzemi tervben meghatározottak szerint. **Komplex kipróbálás** akkor történhet, ha a Próbaüzem végrehajtását a természeti viszonyok nem teszik lehetővé. Ilyen esetben a Közberső Üzempróbák eredményeit integrált módon kell értékelni és nyilatkozni arról, hogy a Létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas.

### 1.1.3.7. „Jótállási időszak” a cím törölendő és az alábbiakkal helyettesítendő: **Hiba kijavítási kötelezettség**

A11. Cikkely Jótállási kötelezettségek alatt ezen Hiba kijavítási kötelezettség értendő

*A következő új bekezdések hozzáadandók:*

### 1.1.3.10. „**Kötelező Alkalmassági időszak**” jelenti e Szerződéses Feltételekben a Ptk. és a szerződés tárgyára vonatkozó jogszabályok szerinti szavatossági időszakot.

### 1.1.3.11. „**Jótállási időszak**” A Szerződéses Megállapodásban foglaltak szerinti jótállási időszak.

## 1.1.4. Pénz és kifizetések

### 1.1.4.1. „**Szerződés Elfogadott Végösszege**” - a bekezdés törölendő és az alábbiakkal **Szerződés Elfogadott Végösszege: „Szerződés Elfogadott Végösszege alatt a Szerződéses Megállapodás 3.1. alatti Szerződés Elfogadott Végösszege értendő”**

1.1.4.10. „Feltételes összeg” - a bekezdés törlendő

1.1.4.11. „Visszatartott összeg” - törölve, nem alkalmazható

*Az alábbi bekezdések, kiegészítendők, illetve eltérően alkalmazandók:*

1.1.4.3. „Költség” a bekezdés törlendő és az alábbiakkal helyettesítendő:

minden, ésszerűen a Vállalkozó által viselt (vagy viselendő) a Helyszínen, vagy azon kívül keletkező kiadást jelenti, amely magába foglalja az általános és ahhoz kapcsolódó terheket. A Vállalkozónak költségén felül, haszon kifizetése nem jár. Ahol jelen szerződés így rendelkezik, a haszon kifizetésére a költség mellett vagy annak kiegészítéseként nem kerül sor az erre irányuló rendelkezés nem alkalmazandó.

#### 1.1.6. Egyéb Meghatározások

1.1.6.8. „Előre Nem Látható” az Alcikkely végére be kell írni a következőket: Előre nem látható körülménynek különösen a 4.12. számú Alcikkelyben felsorolt körülmények minősülnek.

„előre nem látható” alatt értendők minden olyan esemény, melynek bekövetkezése megfelel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, 141. § (4) bekezdésének c) pontjának ca) alpontjában leírtaknak.

1.1.6.9. „Változtatás” a bekezdés az alábbiakkal kiegészítendő:

és amellyel összefüggésben minden esetben vizsgálatot igényel a Kbt. szerinti szerződésmódosítás, vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatását megalapozó feltételek fennállása, melyek esetén a szerződésmódosításhoz, új szerződés megkötéséhez szükséges eljárási menetet kell követni, melyet a Kbt., valamint az uniós támogatással kapcsolatos jogszabályok, illetve útmutatók határoznak meg (különös tekintettel a Szerződéses Megállapodás 8.5.12. pont szerinti Útmutatóra).

*Az alábbi új bekezdések hozzáadandók:*

1.1.6.10. „Szerződésbontás” a Szerződés Felek által a Ptk. szerint történő megszüntetését, felbontását, valamint a Szerződésnek a Felek bármelyike által történő felmondását, illetve a Felek bármelyike által a Szerződéstől történő elállást jelenti.

1.1.6.11.A „Közbeszerzési Törvény” illetve Kbt. alatt a közbeszerzésekről szóló törvény értendő.

1.1.6.12. „Ptk.” kifejezés alatt a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény értendő.

#### 1.5. Dokumentumok fontossági sorrendje - törlendő és helyettesítendő

A Szerződést alkotó dokumentumokat egymást kölcsönösen értelmezőnek kell tekinteni. Értelmezés szempontjából a dokumentumok fontossági sorrendje a Szerződéses Megállapodás 8.5 pontja szerint értendő.

#### 1.6. Szerződéses Megállapodás - helyettesítendő:

A Feleknek a Szerződéses Megállapodást (Szerződést) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 131. § (1) bekezdésével összhangban kell megkötniük.

#### **1.7. Engedményezés – eltérően alkalmazandó**

Az első mondat törlendő. A második mondat első szava (ugyanakkor) törlendő. A második mondat a) pontja kiegészítendő „a Kbt. előírásainak megfelelő módon (Kbt.139§-140. §)”

#### **1.9. Hibák a Megrendelő Követelményeiben – eltérően alkalmazandó**

A 2. bekezdés (*Egy ilyen tartalmú ...*) törlendő.

A felmerült esetekben a Ptk. 6:156. § szerinti jogosulti késedelem rendelkezései az irányadóak, valamint az ehhez kapcsolódó a Kbt. szerinti szerződésmódosítást megalapozó feltételek fennállása esetén a szerződésmódosításhoz szükséges eljárási menetet kell követni, melyet a Kbt., valamint az uniós támogatással kapcsolatos jogszabályok, illetve útmutatók (különös tekintettel a Szerződéses Megállapodás 8.5.12. pont szerinti Útmutatóra) határoznak meg. Vállalkozó a Megrendelő által kiadott Ajánlati Felhívást és Ajánlati Dokumentációt és Mellékleteit a Közbeszerzési Eljárás alatt köteles volt átvizsgálni és a Kbt. előírásainak megfelelően ezekkel kapcsolatban kiegészítő tájékoztatásokat, kérdéseket intézhetett a Megrendelőhöz, melyeket a Megrendelő meghatározott időn belül megválaszolt. Vállalkozó jelen Alcikkely szerinti követelést csak és kizárólag az előkészítéshez szükséges munkaterület átadást követően a helyszínelvzsgálata alapján felmerülő körülményekre alapozhat, melyek a közbeszerzési eljárás során átadott dokumentumokból nem voltak feltételezhetőek. A FIDIC 20.1. pont szerinti 28 napon belüli jogvesztő igénybejelentést az előkészítéshez szükséges munkaterület átadás napjától kell számítani.

#### **1.10. A Vállalkozó Dokumentumainak Megrendelő általi használata**

*Az Alcikkely első bekezdése törlendő*

*Az Alcikkely második bekezdése eltérően alkalmazandó:*

A bekezdés első három sora (addig, hogy „*díjmentes jogosultsággal*”) helyettesítendő az alábbiakkal: „A Vállalkozó (a Szerződés aláírásával) visszavonhatatlan, átruházható, kizárólagos, szerzői jogdíj kötelezettségtől mentes engedélyt ad a Megrendelőnek

*Az Alcikkely harmadik bekezdése törlendő*

#### **1.12. Bizalmas részletek – az Alcikkely kiegészítendő az alábbi utolsó bekezdéssel:**

Egyébként a Szerződés nyilvános, közérdekű adatnak minősül, ide nem értve az Ajánlatban a Vállalkozók által kifejezetten és elkülönített módon, mellékletben közölt adatokat. Mindez azonban nem vonatkozik a Kbt. 73. § (2) bekezdése szerinti adatokra, továbbá nem jelent Vállalkozók részére semmilyen felhatalmazást, hogy a Szerződés szerinti adatokat, információt, megoldásokat stb. a Mérnök előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül a Szerződéstől eltérő célra használják fel, vagy azokat bármely műszaki, kereskedelmi vagy egyéb kiadványban publikálják. Amennyiben a Mérnök előzetes hozzájárulásának szükségessége Vállalkozók számára kérdéses, úgy ebben az esetben Mérnök előzetes döntését kell kérni, mely a Felekre nézve kötelező.

#### **1.13. Jogszabályok betartása - eltérően alkalmazandó**

*Az Alcikkely első mondata törlendő és az alábbival helyettesítendő:*

A Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítése során a vonatkozó hatályos jogszabályokat betartani.

*Az 1.13. a) pontja törlendő és helyettesítendő a következőkkel:*

A Megrendelő Követelményei rendelkezik arról, hogy a létesítmény vízjogi létesítési engedélyét, valamint környezetvédelmi engedélyét melyik fél kötelezettsége beszerezni. Minden más engedélyt, ami a szerződés szerinti tevékenység végzéséhez szükséges - beleértve bizonylatokat, jogosítványt és jóváhagyást - a Vállalkozónak kell beszerezni, továbbá Vállalkozó feladata és felelőssége az átadott engedélyek meghosszabbítása, illetőleg módosítása.

## **2 A Megrendelő**

### **2.1. Helyszínre való bejutás joga – eltérően alkalmazandó**

Az Alcikkelyben a Helyszín birtokba adásán a Munkaterület átadását kell érteni az alábbiak szerint:

*Az Alcikkely harmadik bekezdés b) pontja törlendő és a bekezdés az alábbival kiegészítendő:*

A Vállalkozó ebben az esetben nem jogosult bármely ilyen Költség elfogadható haszonnal kiegészített összegének részére történő kifizetésére.

*Az Alcikkely vége kiegészítendő a következővel:*

A felmerült esetekben a Ptk. 6:156.§ szerinti jogosulti késedelem rendelkezései az irányadóak, valamint az ehhez kapcsolódó a Kbt. szerinti szerződésmódosítást, vagy új közbeszerzési eljárást megalapozó feltételek fennállása esetén a szerződésmódosításhoz, új szerződés megkötéséhez szükséges eljárási menetet kell követni, melyet a Kbt., valamint az uniós támogatással kapcsolatos jogszabályok, illetve útmutatók (különös tekintettel a Szerződéses Megállapodás 8.5.12. pont szerinti Útmutatóra) határoznak meg.

### **2.5.Megrendelő követelése**

Az Alcikkelyben a Jótállási Időszak kitétel minden esetben a 11. Alcikkely szerinti hiba kijavítási időszak szerinti hiba bejelentési időszakot jelenti.

*Az Alcikkely utolsó bekezdése kiegészítendő a következővel:*

A levonás az elismert, egynemű és lejárt követelés beszámítása alapján történik, figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére. Jelen bekezdés harmadik sorában szereplő bármely olyan összegből kitétel alapján Megrendelő jogosult ezen igényeit a teljesítési biztosítékból lehívni.

## **3. A Mérnök**

### **3.1 Mérnöki köteleességek és hatáskör**

*Az Alcikkely kiegészítendő a következőkkel:*



A Mérnök, vagy maga, vagy személyzetének valamely tagja a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő feladatkört látja el.

A Mérnök a 3.3 Alcikkely, a Változtatási utasítás kiadására vonatkozó 13.1, 13.2 és 13.3 Alcikkelyek, a Vállalkozói követeléssel kapcsolatos 20.1 Alcikkely, valamint az új alvállalkozó bevonását szabályozó 4.4 Alcikkely (b) pontja szerinti utasítási és jóváhagyási jogköreit a Megrendelő és a közreműködő szervezeti feladatokat ellátó Irányító Hatóság előzetes írásbeli hozzájárulásával gyakorolhatja a jelen Szerződéses Megállapodás 8.5.12 pont szerinti Útmutató rendelkezéseire is tekintettel.

A Mérnöknek előzetes írásbeli hozzájárulással kell rendelkeznie Megrendelő részéről, az alábbi döntések, intézkedések meghozatala, valamint Vállalkozó részére történő tudomásra hozatala előtt:

- a) bármilyen olyan, a 3.5. Cikkely (3.5 Döntések) szerinti Döntés, amely az 1.1.6.9 Alcikkely értelmében Módosításnak minősülhet, különösen, amely módosítja a 14.1 Alcikkely (Szerződéses Ár) szerinti Szerződéses Árat, vagy a 8.4 Alcikkely (Megvalósítás időtartamának Meghosszabbítása) szerint a teljesítési határidőt;
- b) az 1.1.2.8 Alcikkely szerint Alvállalkozónak minősülő szervezetek személyében történő bármely módosulás, illetve olyan munka engedélyezése egy Alvállalkozónak, melyet egy, a Szerződésben megnevezett másik Alvállalkozónak kellett volna elvégeznie;
- c) a Vállalkozó 5.2 Alcikkely (A Vállalkozó Dokumentumai) szerinti dokumentumainak jóváhagyása;
- d) a 13. Cikkely (Változtatások és kiigazítások) szerinti eljárás
- e) amennyiben a Vállalkozó a 3.3. Alcikkely szerint a Megrendelő, vagy a nevében eljáró személy, különösen a Mérnök által adott utasítást célszerűtlennek vagy szakszerűtlennek ítéli (azaz amennyiben a Vállalkozó a 3.3 Alcikkely alapján adott utasítást célszerűtlennek, vagy ésszerűtlennek ítéli, abban az esetben a Mérnöknek előzetes írásbeli hozzájárulással kell rendelkeznie Megrendelő részéről, hogy az utasítást visszavonja, vagy megváltoztassa, vagy intézkedést hozzon azzal kapcsolatban);
- f) a Teljesítési Igazolás Vállalkozók részére történő kiadása;
- g) bármely pótmunkának minősülő tevékenység elrendelése vagy jóváhagyása;
- h) 20.1 Alcikkelyben rögzítettek elbírálása.

Függetlenül az előzetes hozzájárulás kérését előíró, fent meghatározott kötelezettségtől, amennyiben – a Mérnök véleménye szerint – az életet, a vagyónbiztonságot, vagy az elkészült munkák, illetve a környezetben lévő vagyontárgyak épségét veszélyeztető vészhelyzet merül fel, akkor a Mérnök utasíthatja a Vállalkozót minden olyan munka elvégzésére és minden olyan intézkedés megtételére, amely a Mérnök véleménye szerint szükséges lehet a kockázat, illetőleg a károk megszüntetéséhez vagy csökkentéséhez, anélkül, hogy ez felmentené a Vállalkozót a Szerződés szerinti bármilyen köteletségük és felelősségük alól. A Vállalkozónak, a Megrendelő jóváhagyásának hiánya ellenére, haladéktalanul végre kell hajtania a Mérnök ilyen utasítását, ugyanakkor Mérnök minden ilyen esetben köteles az utólagos jóváhagyás beszerzése érdekében a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

### **3.3. Mérnök utasításai**

*A 3.3. Alcikkely első bekezdésének második mondata törlendő és helyettesítendő a következőkkel:*



A Vállalkozó csak a Megrendelőtől, illetve a Megrendelő képviselőjében eljáró, írásban felhatalmazott személytől, különösen a Mérnöktől, vagy egy olyan helyettesítőtől fogadhatnak el utasításokat, aki a Különleges Feltételek, különösen a jelen Cikkely szerint megfelelő hatáskörrel rendelkezik.

*A 3.3. Alcikkely második bekezdése törlendő és helyettesítendő a következőkkel:*

Vállalkozó a jelen Alcikkely szerint feljogosított személyek által írásban adott utasításokat kötelesek végrehajtani, kivéve, ha azok végrehajtása a Helyi Törvények megsértésére, az élet- és vagyonbiztonság, illetve a Létesítmények biztonsága veszélyeztetésére vezetne. Egyébként Vállalkozó köteles figyelmeztetni az utasítást adó személyt, ha az utasítás szakszerűtlen, és felelnek minden olyan kárért, amely a figyelmeztetés elmulasztásából ered. Amennyiben Megrendelő, vagy a nevében eljáró személy, különösen a Mérnök a Vállalkozó figyelmeztetése ellenére az utasítást fenntartja, úgy Vállalkozó köteles az Utasítást Megrendelő kockázatára végrehajtani, illetve a 16. Cikkely (A Vállalkozó által történő felfüggesztés és szerződésbontás) alapján eljárni.

Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő, illetve a nevében eljáró személyek, különösen a Mérnök által adott utasítások az Általános Feltételekben, valamint a Különleges Feltételekben foglaltak szerint kiterjedhetnek a munka megszervezésére.

### **3.4. Új Mérnök kinevezése – eltérően alkalmazandó**

*Az Alcikkely törlendő és helyettesítendő a következőkkel:*

Megrendelő haladéktalanul köteles tájékoztatni Vállalkozót a Mérnök leváltására irányuló szándékáról. A Megrendelőnek az általa kiválasztott új Mérnök adatait az új Mérnökkel történő szerződéskötést követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) napon belül kell Vállalkozók tudomására hoznia.

### **3.5. Határozatok – Az Alcikkely az alábbiakkal kiegészítendő**

*A 3.5. Alcikkely második bekezdése törlendő és helyettesítendő a következőkkel:*

A Mérnöknek minden egyetértéséről, vagy döntéséről részletes értesítést kell küldenie mindkét Félnak.

*A 3.5. Alcikkely második bekezdése végére új bekezdésekben be kell illeszteni az alábbiakat:*

A Megrendelő, a Mérnök, vagy a Vállalkozó Képviselője felszólíthatja a másikat, hogy vegyen részt egy irányítói értekezleten a következő időszakban elvégzendő tevékenységek áttekintése céljából. A Mérnök köteles jegyzőkönyvet készíteni az irányítói értekezleten elhangzottakról, és azt a résztvevők, valamint a Megrendelő részére egy-egy másolatban megküldeni. A jegyzőkönyvben meghatározott feladatok elvégzésének felelősei meg kell, hogy egyezzenek a Szerződés által meghatározott, vonatkozó felelősökkel.

Ha a felmerült esetekben a Kbt. szerinti szerződésmódosítást, vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatását megalapozó feltételek fennállása valószínűsíthető, a szerződésmódosításhoz, új szerződés megkötéséhez szükséges eljárási menetet kell követni, melyet a Kbt., valamint az uniós támogatással kapcsolatos jogszabályok, illetve útmutatók (különös tekintettel a Szerződéses Megállapodás 8.5.12. pont szerinti Útmutatóra) határoznak meg.

### **4.2. Teljesítési biztosíték – eltérően alkalmazandó**

**A teljesítési biztosítékra vonatkozó rendelkezések:**

*A 4.2. Alcikkely második bekezdése törlendő*

*A 4.2. Alcikkely harmadik bekezdésének első mondata törlendő*

*A 4.2. Alcikkely negyedik bekezdése törlendő*

#### **4.3. Vállalkozó Képviselője – eltérően alkalmazandó**

*A 7. bekezdés törlendő*

*A 3. és 4. bekezdésekben a Mérnök helyett Megrendelő szó értendő.*

#### **4.4. Alvállalkozók – eltérően alkalmazandó és kiegészítendő**

*A 2. bekezdés b) pontja tekintetében a Mérnök szó helyett Megrendelő értendő.*

*A 2. bekezdés c) pontja tekintetében a 28 nap helyett 14 nap az irányadó..*

*Az Alcikkely kiegészítendő a következőkkel:*

- d) az alvállalkozói szerződésnek tartalmaznia kell egy olyan kitételt, amely felhatalmazza a Megrendelőt arra, hogy felszólítsa az érintetteket az adott alvállalkozói szerződés nevére történő átruházására felmondás esetén, a 15.2 Alcikkely (Megrendelő általi felmondás) alapján.

#### **4.6. Együttműködés – eltérően alkalmazandó**

*Az első bekezdésben a Mérnök szó mögé beszúrandó: „és/vagy Megrendelő”*

*A 4.6. Alcikkely második bekezdése törlendő és helyettesítendő a következőkkel:*

Ezen vállalkozó részére nyújtott szolgáltatások magukba foglalhatják különösen a Vállalkozó Eszközei, a Létesítmények, vagy megközelítési lehetőségek használatát, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak. Ezen túlmenően a Teljesítés Igazolás 11.9 Alcikkely szerinti kiállításáig Vállalkozó köteles a Mérnök Helyszínen történő munkavégzéséhez a megfelelő infrastrukturális és egyéb anyagi feltételeket saját költségükön biztosítani, különös tekintettel a Mérnök független munkájának alapjául szolgáló, nagyobb létszámú tárgyalást is lehetővé tevő irodai helyiségre, és informatikai, közüzemi felszereltségére.

*A 4.6. Alcikkely utolsó bekezdése törlendő*

#### **4.7. Kitűzés – eltérően alkalmazandó**

*Első bekezdés alábbi kitétele törlendő: „vagy ahogyan azt Mérnök közölte”*

Kiegészítendő: A felmerült esetekben a Ptk. 6:156.§ szerinti jogosulti késedelem rendelkezései az irányadóak, valamint az ehhez kapcsolódó a Kbt. szerinti szerződésmódosítást, vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatását megalapozó feltételek fennállása valószínűsíthető, a szerződésmódosításhoz, új szerződés megkötéséhez szükséges eljárási menetet kell követni, melyet a Kbt., valamint az uniós támogatással kapcsolatos jogszabályok, illetve útmutatók



(különös tekintettel a Szerződéses Megállapodás 8.5.12. pont szerinti Útmutatóra) határoznak meg.

*Az Alcikkely kiegészítendő a következő bekezdéssel:*

A kitűzési feladatokat az irányadó szakmai rendelkezések előírásaival teljesen megegyezően kell elvégezni.

#### **4.8. Munkabiztonsági eljárások - kiegészítendő**

*Az Alcikkely kiegészítendő a következő bekezdésekkel:*

A fontosabb építési tevékenységek, így meglévő utak átvágása, vagy lezárása, vízvezetékek, vagy egyéb közművek keresztezése, helyreállítása, csak a Mérnök egyetértésével hajthatók végre. A Vállalkozónak írásban kell értesítenie a Mérnököt legalább öt (5) nappal az ilyen munka megkezdése előtt.

#### **4.9 Minőségbiztosítás - eltérően alkalmazandó**

*Az Alcikkely második bekezdése törlendő*

#### **4.10 Helyszíni adatok - eltérően alkalmazandó**

*A 4.10 Alcikkely első bekezdése törlendő és helyettesítendő a következőkkel:*

A Megrendelő a Kbt. előírásainak megfelelően a Közbeszerzési Dokumentumokban (így különösen is: az Ajánlati Felhívásban, az Ajánlati Dokumentációban és mellékleteiben) a Vállalkozó rendelkezésére bocsájtott minden birtokában lévő adatot, átadta az általa beszerzett építési, vízjogi létesítési és környezetvédelmi engedélyeket, és az ajánlati eljárás során megadta a Vállalkozó számára a kért kiegészítő tájékoztatást. A Vállalkozó a közbeszerzési eljárás időszakában kellő idővel rendelkezett a rendelkezésére bocsájtott dokumentumok alapos áttanulmányozására, a Megrendelő Követelményeinek, az Általános és a Különleges Szerződéses Feltételek megismerésére. A Vállalkozó megismerhette a Helyszínt, annak felszíni és felszín alatti vízviszonyait, éghajlati, hidrometeorológiai, hidrológiai adottságait, a talajvízviszonyok alakulását. Amennyiben a Megrendelő kijelölte a földművek építéséhez szükséges anyagnyerő helyeket, a Vállalkozónak lehetősége volt az ezekre vonatkozó ismeretek megszerzésére. Ha a Megrendelő Követelményei szerint a földművek építéséhez szükséges földanyag beszerzése a Vállalkozó feladata, úgy módjában állt annak biztosításához szükséges feltételek megteremtése.

*A 4.10 Alcikkely második bekezdése után be kell illeszteni a következőket:*

Egy tapasztalt Vállalkozóról feltételezhető, hogy a 4.10 Alcikkely első és második bekezdésében foglalt információk alapján képes megalapozott Ajánlatot elkészíteni, a kivitelezési terveket kidolgozni, megválasztani az építés-szerelés technológiáját és a Szerződéses Árat meghatározni, valamint felmérni a vállalt kockázat mértékét.

#### **4.12. Előre nem látható fizikai körülmények - eltérően alkalmazandó**

*Az utolsó három bekezdés (5-7 bekezdések) törlendő és az alábbiakkal helyettesítendő:*

Ha a felmerült esetekben a Kbt. szerinti szerződésmódosítást, vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatását megalapozó feltételek fennállása valószínűsíthető, a szerződésmódosításhoz, új szerződés megkötéséhez szükséges eljárási menetet kell követni, melyet a Kbt., valamint az

uniós támogatással kapcsolatos jogszabályok, illetve útmutatók (különös tekintettel a Szerződéses Megállapodás 8.5.12. pont szerinti Útmutatóra) határoznak meg.

#### **4.19. Villamos energia, víz és gázellátás**

*Utolsó bekezdés törlendő*

#### **4.20. Megrendelő eszközei és a térítésmentesen rendelkezésre bocsátott anyag**

*A második bekezdés (...Az esedékes alkalmazható ...) törlendő*

#### **4.23. Vállalkozó műveletei a helyszínen**

*Az Alcikkely második bekezdése kiegészítendő a következő mondattal:*

Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének egy, a Mérnök által kibocsátott erre vonatkozó utasítás ellenére sem tesz eleget az utasítás dátumától számított legkésőbb 30 napon belül, a Mérnök elvégeztetheti az eltávolítást a Vállalkozó költségére és kockázatára más vállalkozóval.

*Az Alcikkely harmadik bekezdése kiegészítendő a következőkkel:*

Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének a Mérnök által kibocsátott erre vonatkozó utasítás ellenére sem tesz eleget az utasítás dátumától számított legkésőbb 30 napon belül, a Mérnök elvégeztetheti a feleslegessé vált anyagok és eszközök eltávolítását a Vállalkozó költségére és kockázatára más vállalkozóval. A Vállalkozó jelen Alcikkely szerinti kötelezettségeinek Vállalkozó érdekkörében felmerülő nem vagy késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő jogosult a Szerződéses Megállapodás szerinti késedelemi kötbér érvényesítésére is.

#### **4.24. Régészet**

*Az Alcikkely kiegészítendő:*

Ha a felmerült esetekben a Kbt. szerinti szerződésmódosítást, vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatását megalapozó feltételek fennállása valószínűsíthető, a szerződésmódosításhoz, új szerződés megkötéséhez szükséges eljárási menetet kell követni, melyet a Kbt., valamint az uniós támogatással kapcsolatos jogszabályok, illetve útmutatók (különös tekintettel a Szerződéses Megállapodás 8.5.12. pont szerinti Útmutatóra) határoznak meg. A szakfelügyelet ellátásával kapcsolatos minden kockázat a Vállalkozót terheli, a jelen Alcikkelyre tekintettel követelést benyújtani csak régészeti feltérési munkák tekintetében jogosult Vállalkozó.

*Az alábbi új Alcikkely hozzáadandó:*

#### **4.25 Meglévő közművek**

A Vállalkozó köteles a Létesítmény kivitelezése előtt egyeztetni az összes olyan szolgáltatóval melynek közművei érintettek lehetnek, beleértve a hozzájárulások, kiváltások, fejlesztések költség és időigényét. Ennek elmulasztása esetén a közművekkel kapcsolatos bármely nemű követelés kizárt. A Vállalkozónak bármilyen, a meglévő közműveket érintő földkitermelési, vagy egyéb munka megkezdése előtt tisztában kell lennie valamennyi meglévő szolgáltatói létesítmény, közmű elhelyezkedésével, így a csatornahálózat, telefon és elektromos vezetékek,

villanyoszlopok, víz-, gázvezetékek, és egyéb közművek helyzetével. A vonatkozó munkák kivitelezése során az általa, vagy alvállalkozói által az utakban, csatornahálózatban, csövekben, vezetékekben illetve közművekben okozott mindennemű kárért a Vállalkozó felel, és azokat köteles saját költségén a Mérnök által előírt módon és határidőn belül helyreállítani.

A közműveknek a Mérnök által jóváhagyott, vagy az ő utasítására történő kiváltásához vagy át-, illetve védelembe helyezéséhez szükséges egyeztetéseket az illetékes hatóságokkal, illetve tulajdonosokkal a Vállalkozónak kell lefolytatnia és a vonatkozó engedélyeket / hozzájárulásokat a Vállalkozónak kell megszereznie. Amennyiben Megrendelőnél rendelkezésre áll közműterkép a meglévő közművekről, úgy azt a Szerződés hatálybalépését követően haladéktalanul a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

## **5. Tervezés**

### **5.1. Általános tervezési kötelezettségek**

*A harmadik bekezdés első mondata törlendő és helyettesítendő:*

A 2.1. alcikkely szerinti előkészítéshez szükséges munkaterület átadás időpontját követően...

*A harmadik bekezdés ötödik sorában szereplő Kezdési Időponttól kifejezés törlendő és helyettesítendő* előkészítéshez szükséges munkaterület átadás időpontjától

### **5.4. Műszaki szabványok és előírások - eltérően alkalmazandó**

*A második bekezdés második mondata törlendő és helyette be kell illeszteni a következőket:*

A kiadott szabványokra vonatkozó utalások a Szerződésben, a Szerződés aláírása napján érvényes kiadásra értendők, ha csak ez másképp nincs meghatározva. A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy a Kivitelezési Tervek elkészítése során az EUROCODE előírásait figyelembe kell venni.

*A harmadik bekezdés első mondata az alábbiak szerint változik:*

Ha az adott Országban a szerződés aláírását követően megváltoztatott, vagy új szabványok lépnek hatályba, akkor a Vállalkozó értesíti a Mérnököt és (ha helyénvaló) javaslatot tesz az új szabványok alkalmazására.

## **7 Berendezések, Anyagok és Kivitelezés**

### **7.2. Minták**

*Az első bekezdésébe be kell illeszteni a következőket:*

(c) A beépítésre tervezett földanyag vizsgálati eredményeit

### **7.3. Felügyelet**

*Az Alcikkely utolsó bekezdés első mondata törlendő és az alábbival helyettesítendő:*

A Mérnök a Megrendelő helyszíni képviselőjeként a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot ellenőrizheti, illetve a hatályos vonatkozó jogszabályok esetében ellenőrizni köteles. A



Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Mérnök az ellenőrzést elmulasztotta vagy azt nem megfelelően végezte el.

Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít, betakar, becsomagol stb., és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, akkor a Vállalkozó köteles egy (1) munkanappal az adott munkarész betakarását, beépítését, becsomagolását stb. megelőzően a Mérnököt és a Megrendelőt egyidejűleg erre vonatkozóan értesíteni.

Ha a Mérnök az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újból végzett munkával kapcsolatos költségeket saját felelősségi körében és saját költségén a Vállalkozónak megfizeti.

#### **7.4. Tesztek, Vizsgálatok**

*Az első bekezdés törölendő és az alábbi rendelkezéssel helyettesítendő:*

Ez az Alcikkely minden a szerződésben rögzített próbára alkalmazandó, de nem vonatkozik a közbenső üzempróbákra, próbaüzemre, valamint a próbaüzemet helyettesítő komplex kipróbálásra. Ez utóbbiakra vonatkozó eljárást a 9. (Közbenső üzempróbák, próbaüzem) fejezet szabályozza.

### **8 Kezdés, Késedelem és Felfüggesztés**

#### **8.1. A munka megkezdése**

*Az első bekezdés törölendő és az alábbival helyettesítendő:*

A Kezdési Időpont a szerződés hatályba lépésének a napja.

#### **8.2. Megvalósítás időtartama**

*Az első bekezdés b.) pont végére be kell illeszteni a következőket:*

valamint a sikeres próbaüzem befejezését és a próbaüzemi zárójelentés elfogadását.

*Az Alcikkely kiegészítendő:*

Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a szerződésben előírt időtartamon belül, illetőleg határnapon befejeződött, kivéve, ha a Megrendelő a létesítményt nem vette át.

#### **8.3. Ütemterv - Az Alcikkely első mondata törölendő és az alábbival helyettesítendő:**

A Vállalkozó a Szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül köteles részletes, létesítményenkénti tervezési ütemtervet készíteni és azt a Mérnöknek jóváhagyásra átadni. A Vállalkozó a Szerződés hatályba lépését követő 15 napon belül köteles az ajánlatban benyújtott indikatív megvalósítási ütemtervet – beleértve a próbaüzemeltetés, illetve a komplex kipróbálás végrehajtását – egyebekben is aktualizálni, és azt a Mérnöknek jóváhagyásra átadni. A Vállalkozó köteles továbbá a szakmai ajánlata részeként benyújtott indikatív organizációt a Mérnök által elfogadott kiviteli tervek rendelkezésre állását követő 15 napon belül aktualizálni. Az ütemtervet, organizációt a Vállalkozó egyebekben is szükség szerint aktualizálni köteles, mely önmagában nem minősül szerződésmódosításnak, amennyiben a véghatáridőt nem módosítja.



#### **8.4. A megvalósítás időtartamának meghosszabbítása *eltérően alkalmazandó***

*Az utolsó bekezdés utolsó mondata törlendő és helyettesítendő*

Amennyiben a Kbt. szerinti szerződésmódosítás kötelezettsége valószínűsíthető, úgy az ehhez szükséges eljárási menetet kell követni, melyet a Kbt., valamint az uniós támogatással kapcsolatos jogszabályok, illetve útmutatók (különös tekintettel a Szerződéses Megállapodás 8.5.12. pont szerinti Útmutatóra) határoznak meg.

#### **8.5. Hatóságok által okozott késedelmek**

*Az Alcikkely törlendő és az alábbival helyettesítendő:*

Hatóságok által okozott késedelemnek tekintendő: minden olyan jogszabályban rögzített eljárási időt meghaladó időtartam, melyet a Hatóság a részére megküldött kérelem vagy megkeresés vizsgálatával tölt el abban az esetben ha a Vállalkozó mindenben eleget tett az Ország jogszabályok által felhatalmazott hatóságai által előírt minden követelménynek és eljárásnak, emellett a Hatóság késedelmei akadályoztatják, vagy ellehetlenítik az előrehaladást.

#### **8.7. Kötbér**

*Az Alcikkely törlendő*

#### **8.9. Felfüggesztés következményei**

*Az Alcikkely kiegészítendő:*

Ha a felmerült esetekben a Kbt. szerinti szerződésmódosítást, vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatását megalapozó feltételek fennállása valószínűsíthető, a szerződésmódosításhoz, új szerződés megkötéséhez szükséges eljárási menetet kell követni, melyet a Kbt., valamint az uniós támogatással kapcsolatos jogszabályok, illetve útmutatók (különös tekintettel a Szerződéses Megállapodás 8.5.12. pont szerinti Útmutatóra) határoznak meg.

### **9. Átvételt megelőző tesztek, vizsgálatok**

#### **9.1. Vállalkozó kötelességei**

*Az Alcikkely kiegészítendő:*

A Vállalkozó a létesítmény építésének befejezése után üzempróba lefolytatásával köteles igazolni az elkészült létesítmény hibátlan működését. A magyar jogszabályok szerint minden befejezett munka átvételének feltételét képezik az átadás-átvételi tanúsítvány kibocsátása előtt beszerzett szakhatósági jóváhagyások. Ez alól kivételt képeznek a használatbavételi eljárás során kiadott szakhatósági jóváhagyások. A Vállalkozó – saját költségére – felel ezen hozzájárulások megszerzéséért. A Mérnök csak abban az esetben hagyja jóvá a műszakiátadás-átvételt és adja ki a jóváhagyást, ha a megépített létesítmény megfelel a megadott kritériumoknak, a magyar jogszabályoknak és teljesülnek a közbeszerzési eljárás során a Megrendelő által megjelölt, illetve a Vállalkozónak átadott dokumentumokban meghatározott feltételek.

A jelen Alcikkely b) pontja tekintetében: a Közbenső üzempróbákat követő, a Próbauzemet megelőző üzempróbával a Vállalkozó azt igazolja, a létesítmények vagy a szakasz minden működési feltétel mellett az előírásoknak megfelelően biztonságosan üzemeltethetőek, és készen állnak a próbauzemi tervben előírtak szerint a Próbauzemi megkezdésére.

A jelen Alcikkely c) pontja tekintetében: a Próbauzemmél a Vállalkozó azt igazolja, hogy a Létesítmények vagy Szakasz a Szerződésben foglaltaknak megfelelően, rendelkezésszerű használatra alkalmas módon üzemeltethetőek és a próbauzemi tervben meghatározottak szerint bemutatja a Megrendelő követelményeiben előírt paraméterekre vonatkozó vizsgálatok, mérések eredményeit.

A Létesítmény vagy Szakasz Komplex kipróbálására akkor kerülhet sor, ha a Próbauzemi végrehajtását a természeti viszonyok nem teszik lehetővé és a Próbauzemi feltételei sem szimulációval, sem egyéb módon nem teremthetőek meg. Ilyen esetben a Vállalkozó köteles a Közbenső üzempróbák eredményeit a Létesítmény vagy Szakasz egészére integrált módon értékelni, nyilatkozni arról, hogy az rendeltetésszerű használatra, tartós üzemeltetésre alkalmas.

A Próbauzemi naplót a Vállalkozónak vezetni, amelyben rögzíti a Próbauzemi végrehajtásának rendjét, valamennyi fontos eseményt, vizsgálatot, mérések eredményeit, a meghibásodásokat, azok okait, kijavításuk elvégzéséről, a teljes rendszer valós üzemkörülmények között beszabályozásának tapasztalatait, valamint az üzemeltetést és karbantartást végző üzemeltető személyzetének az oktatására vonatkozó igazolásokat, beleértve a munkavédelmi oktatást.

Vállalkozó a Próbauzemi Zárójelentést készít, amelyben a próbauzemi tervnek megfelelően ismerteti és értékeli a Próbauzemet, a végzett vizsgálatok, mérések eredményeit. A Próbauzemi Zárójelentést be kell mutatni jóváhagyásra a Mérnöknek. A próbauzemi napló a próbauzemi zárójelentés melléklete.

Hasonló módon kell a Vállalkozónak eljárni a próbauzemet helyettesítő komplex kipróbálás esetében is.

## **10. A Megrendelő általi átvétel eltérően alkalmazandó**

*A címhez tartozó valamennyi Alcikkely (10.1-10.4) törlendő és az alábbiakkal helyettesítendő:*

### **10.1. Műszaki átadás-átvétel**

Átvételi eljárás (Megrendelő általi átvétel) alatt a műszaki átadás-átvételi eljárás értendő. A vállalkozó a Létesítményt átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni, amelynek során a felek elvégzik az adott üzletágban szokásos azon vizsgálatokat, amelyek a teljesítés szerződésszerűségének megállapításához szükségesek.

A Vállalkozó a létesítmény építésének befejezése után a 9. cikkely szerinti üzempróba, próbauzemi, komplex kipróbálás lefolytatásával köteles igazolni az elkészült létesítmény hibátlan működését.

Vállalkozó köteles a Mérnököt írásban értesíteni (e-főnaplóban jelzett kezdeményezéssel és e-mailben) a Létesítmény teljes körű (átvételt megelőző tesztek, vizsgálatok sikerességét is beleértve) megvalósításáról, annak időpontját megelőző legalább 5 nappal korábban, melyben

megjelöli a Létesítmény teljes körű megvalósításának időpontját, és kéri, hogy a Mérnök ezen időpontot követően kezdje meg a műszaki átadás-átvételt (készre jelentés). A Mérnök köteles a műszaki átadás-átvételi eljárást a készre jelentésben szereplő határidőt követően haladéktalanul megkezdeni. A Mérnök az eljárás meghatározott időpontjának, az építési engedély számának és az építés helyszínének az e-főnaplóba történő bejegyzésével értesíti az illetékes építésfelügyeleti hatóságot, a Vállalkozót és egyéb érdekeltet az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről.

Ha a Mérnök az átadás-átvételi eljárást a készre jelentésben szereplő határidőtől számított 15 napot követő tizenöt napon belül nem kezdi meg, vagy megkezdi, de a Vállalkozó érdekkörén kívül eső okból 30 napon belül nem fejezi be, úgy Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást a Mérnök és a Megrendelő köteles kiadni. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás 30 napon belüli befejezésére az átadás-átvételi eljárás során feltárt hibák kijavítása miatt nem kerül sor, úgy Vállalkozó csak a hibák kijavításától jogosult a fentiek szerint a teljesítésigazolás kérésére.

Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvételi eljárást a szerződésben előírt időtartamon belül, illetőleg határnapon befejeződött, kivéve, ha a Megrendelő a létesítményt nem vette át.

A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás során átadja a jogszabály és a közbeszerzés során átadott dokumentációban előírt valamennyi dokumentumot, nyilatkozatot, engedélyt, stb.

### **11 Jótállási kötelezettség a cím törlendő és helyettesítendő: Hiba kijavítási kötelezettség, Teljesítésigazolás és szavatossági, jótállási kötelezettségek**

*A 11.1-11.8. Alcikkelyek törlendők és helyettük az alábbiak rögzítendőek:*

Ha a Megrendelő a 10.1. Alcikkelyben foglalt átadás-átvételi eljárás során feltárt hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, az e-jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha hiánypótlási elektronikus jegyzőkönyv vagy elektronikus hibajegyzék, elektronikus hiányjegyzék is készült, akkor azt is az e-főnaplóhoz mellékelteként kell csatolni.

A Vállalkozó vagy annak felelős műszaki vezetője a mennyiségi és minőségi hibák, hiányosságok kijavítását követően az e-teljesítésigazolási naplórészben rögzíti a szerződésben vállalt és elvégzett tevékenységet tartalmazó e-teljesítési összesítőt.

A műszaki átadás-átvételi eljáráson felmerült és az e-jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását követően kiállított - a fővállalkozó kivitelezői teljesítéshez kapcsolódó - e-teljesítésigazolás alapját az elektronikus műszaki igazolás (a továbbiakban: e-műszaki igazolás) képezi. A Mérnök a Vállalkozó teljesítésének ellenőrzését követően e-műszaki igazolást állít ki a teljesített kivitelezési munkák meghatározásáról, az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenység mértékéről, mennyiségéről és minőségéről, a teljesítés időpontjáról és a feladat ellátására vonatkozó szerződésében meghatározottak szerint javaslatot tesz a fővállalkozó kivitelező által számlázható összeg meghatározására.

#### **11.9. Teljesítési Igazolás**

*Az első bekezdésben a Mérnök szó helyett a Megrendelő szó alkalmazandó.*

*A 2. bekezdés törlendő.*

*Az Alcikkely az alábbiakkal kiegészítendő:*

A műszaki átadás-átvételi eljáráson felmerült és az e-jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását követően kiállított - a Vállalkozó kivitelezői teljesítéshez kapcsolódó - e-teljesítésigazolás alapját a Mérnök által rögzített elektronikus műszaki igazolás (a továbbiakban: e-műszaki igazolás) képezi. A Megrendelő a Vállalkozó teljesítésének ellenőrzését követően e-teljesítésigazolást állít ki az e-műszaki igazolásban rögzített kivitelezési munkák meghatározásáról, az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenység mértékéről, mennyiségéről és minőségéről, a teljesítés időpontjáról és a számlázható összegről.

A teljesítés igazolás aláírására a Megrendelő részéről dr. Bitmann Lilla vagy az általa meghatalmazott személy jogosult.

Kitöltetlen és/vagy leigazolatlan számla, illetve teljesítésigazolás esetén Megrendelő a számla kifizetését megtagadhatja.

Ha a szerződés teljesítéséhez a vállalkozó dolog tulajdonjogának átruházására köteles, a dolog Vállalkozó általi átadásával, Megrendelő általi átvételével és az ellenérték Megrendelő általi megfizetésével kerül a megrendelő tulajdonába.

#### **11.11. A Helyszín rendbe tétele**

*Az Alcikkely második és harmadik bekezdése törölendő és az alábbival helyettesítendő:*

Ha a Vállalkozó nem tesz eleget ezen Alcikkelyben szereplő kötelezettségeinek a Teljesítési Igazolás kiadását követő 28 napon belül, a Megrendelő a Vállalkozó által eltávolítani elmulasztott dolgokat a Vállalkozó veszélyére és költségére eltávolíttathatja.

A Megrendelő jogosult az eltávolíttatás és a Helyszín helyreállítása során felmerült költségeinek Vállalkozó általi megtérítésére, amely történhet beszámítás útján is, vagy a teljesítési biztosítékból történő lehívással is.

*A következő új Alcikkely hozzáadandó:*

#### **11.12. Kötelező Alkalmassági Időszak**

A Vállalkozó 11. Cikkely szerinti jótállási kötelezettségei nem érintik a Vállalkozó Ptk. szerinti szavatossági kötelezettségeit, továbbá a kötelező alkalmassági időkre vonatkozó alábbi jogszabályok tartalmából adódó kötelezettségeit:

- (a) a Ptk. vonatkozó előírásai és
- (b) a Létesítményre vonatkozó hatályos jogszabályi előírások, így különösen az egyes nyomvonal jellegű építmény szerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988 (XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM Együttes Rendelet megfogalmazott kötelező alkalmassági idők esetében e rendelet irányadó a szavatossági jogok igényérvényesítési határidejét illetően is.

#### **11.13. Szavatosság**

A Vállalkozó teljesítése hibásnak minősül, ha az általa végzett jelen Szerződésben meghatározott munka a teljesítés időpontjában nem felel meg a jelen Szerződésben vagy a vonatkozó jogszabályokban meghatározott tulajdonságoknak.

A Vállalkozó a hibás teljesítéséért felelősséggel tartozik.

A Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Ptk. vonatkozó, 6:157-6:158. § 6:177.§ szabályai alkalmazandóak.

#### **11.14. Jótállás**

Vállalkozó jótáll a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

A jótállási időtartama alatt a felelősség alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett. A jótállás a Megrendelő a törvényből eredő jogait nem érinti.

A Megrendelő a jótállási határidő alatt bármikor közölheti kifogását a Vállalkozóval. A Ptk. szavatossági jogok gyakorlására vonatkozó szabályait a jótállási jogok gyakorlásánál is megfelelően alkalmazni kell.

### **12 Átvételt Követő Tesztek / Vizsgálatok**

*A Cikkely törlendő.*

### **13 Változtatások és Kiigazítások**

#### **13.5. Feltételes összegek – az alcikkely törlendő**

#### **13.6. Napi munkák – az alcikkely törlendő**

#### **13.7. Jogszabályi módosulások miatti kiigazítások**

*Az Alcikkely kiegészítendő a következő bekezdéssel:*

Ha a felmerült esetekben a Kbt. szerinti szerződésmódosítást, vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatását megalapozó feltételek fennállása valószínűsíthető, a szerződésmódosításhoz, új szerződés megkötéséhez szükséges eljárási menetet kell követni, melyet a Kbt., valamint az uniós támogatással kapcsolatos jogszabályok, illetve útmutatók (különös tekintettel a Szerződéses Megállapodás 8.5.12. pont szerinti Útmutatóra) határoznak meg.

A Vállalkozó az alábbi esetekben nem jogosult ezen Alcikkely alapján kiigazításra:

- (a) az ajánlattételi határidő lejártakor érvényes, de hatályba még nem lépett jogszabály
- (b) általános, a gazdasági élet valamennyi szereplőjét érintő jogszabály módosítás esetén (pl.: adó, társadalombiztosítás, munkabiztonság)
- (c) a Vállalkozó által szerződés alapján az állam részére fizetendő adók, amelyek a szerződés megkötését követően új adóként, vagy a szerződéskötéskor ismerthez képest magasabb mértékű adóként jelentkeznek

#### **13.8. A költségek változásai miatti kiigazítások – az Alcikkely törlendő**

## 14 Szerződéses Ár és kifizetés

### 14.1. A Szerződéses Ár

*Az Alcikkely (a) bekezdése törlendő és az alábbival helyettesítendő:*

- (a) **A Szerződéses Ár a Szerződéses Megállapodás 3.1. pontjában ekként meghatározott összeg**, amelynek alapja az Egyösszegű Ajánlati Ár, és amely a Szerződés Elfogadott Végösszegének tartalékkeret nélküli része. A Szerződéses Ár kiigazítására kizárólag a Szerződés és mellékleteinek feltételei szerint kerülhet sor a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően. A Szerződéses Ár nem tartalmazhatja a Megrendelőnek bevételt jelentő adók, díjak költségét. A Szerződés Elfogadott Végösszegére és a Szerződéses Árra eső mindenkor **ÁFA** a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő.

Az Alcikkely b) pontjában szereplő utolsó mondatrész törlendő, onnantól, hogy: „kivéve a 13.7. Alcikkelyben (Jogsabályi módosulások miatti kiigazítások) foglalt esetekben

*Az utolsó bekezdés törlendő.*

### 14.2. Előleg

*Az Alcikkely első két bekezdése törlendő*

*Az Alcikkely eredet ötödik bekezdés a) b) pontja törlendő és az alábbiakkal helyettesítendő:*

Vállalkozó minden egyes részszámlában és a végszámlában az igénybe vett előleg arányával azonos mértékben számolhatja el az előleget, ameddig az előleg teljes mértéke jóváírásra nem került. Vállalkozónak az előleget a benyújtásra kerülő részszámlák és a végszámla összegéből kell levonnia az előleg elszámolásakor addig, ameddig az előleg teljes mértéke elszámolásra nem kerül, ugyanakkor az adott részszámla és a végszámla maximum 50% - át számolhatja el előlegként.

### 14.5. Berendezések és anyagok a létesítményhez – az Alcikkely törlendő

### 14.6. Közbenső fizetési igazolások kibocsátása

*Az Alcikkelyben az Elszámolás kifejezés alatt Kimutatást kell érteni.*

*Az Alcikkely első bekezdésében a 28 nap törlendő és helyette 15 nap alkalmazandó*

*Az Alcikkely b) pontja törlendő és az alábbival helyettesítendő:*

- b) ha a Vállalkozó nem teljesít, vagy teljesített bármilyen, a Szerződés szerinti munkát, vagy kötelezettséget (beleértve a Vállalkozó dokumentációs-igazgatási, előrehaladási jelentések készítési, stb. kötelezettségét).

### 14.7. Kifizetés



*Az Alcikkely a) – c) pontja törölendő és irányadó a Szerződéses Megállapodás 3. (A vállalkozói díj (szerződéses ár, szerződés ellenértéke, ellenszolgáltatás összege) és fizetési feltételek) pontjában foglalta előírások.*

#### **14.8. Késedelmes kifizetés**

*Az Alcikkely második bekezdése törölendő és az alábbival helyettesítendő:*

A késedelmi kamat mértéke tekintetében a mindenkor hatályos Ptk. szerinti késedelmi kamatra vonatkozó rendelkezések szerint kell eljárni.

#### **14.9. Visszatartott összeg kifizetése**

*Az Alcikkely teljes szövege törölendő, jelen szerződésben Felek nem alkalmaznak visszatartást.*

#### **14.10. Elszámolás befejezéskor**

Az Alcikkely szövege törölendő, az elszámolás befejezéskor alatt a 11. Alcikkelyben szereplő e-teljesítési összesítőt kell érteni.

#### **14.11. Végső Fizetési Igazolás igénylése - Az Alcikkely törölendő:**

#### **14.12. Elismervény - Az Alcikkely törölendő**

#### **14.13. Végső Fizetési Igazolás kibocsátása - Az Alcikkely törölendő:**

### **15 Megrendelő Általi Felmondás**

#### **15.2. Megrendelő általi felmondás**

*Az Alcikkely c) pontja törölendő és az alábbival helyettesítendő:*

c) elfogadható indok nélkül:

- (i) a Létesítmények a 8. (Kezdés, késedelmek és felfüggesztés) Cikkelynek megfelelő előrehaladása több mint 30 napos késedelembe esik, vagy
- (ii) elmarad a 7.5 (Elutasítás), vagy 7.6 (Helyreállítás) Alcikkely szerint kiadott felszólításban foglaltak teljesítése a kézhezvételtől számított 28 napon belül

*Az Alcikkely e) pontja az alábbival kiegészítendő:*

(e) a Vállalkozó (a Konzorcium bármelyik tagja vagy ezek anyavállalata) .....

*Az Alcikkely második bekezdése törölendő és az alábbival helyettesítendő:*

Fenti a)-d) esetek vagy körülmények bármelyikének előfordulása esetén a Megrendelő 30 napos határidővel felmondhatja a Szerződést és kiutasíthatja a Vállalkozót a Helyszínről, egy erről szóló értesítéssel. A fenti (e) és (f) bekezdésekben leírtak előfordulása esetén a Megrendelő egy erre vonatkozó értesítéssel azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést.

*Az Alcikkely kiegészítendő:*



Ha a Vállalkozó nem távolítja el haladéktalanul Eszközeit és az Ideiglenes Létesítményeket, a Megrendelő a Vállalkozó veszélyére és költségére eltávolíttathatja azokat. A Megrendelő jogosult az eltávolíttatás és a Helyszín helyreállítása során felmerült költségeinek Vállalkozó általi megtérítésére, amely történhet beszámítás útján is, vagy a teljesítési biztosítékból történő lehívással is.

A felmondás időpontjában a Vállalkozó által a Szerződésnek megfelelően már elkészített és beépített Létesítmény részeknek és az ezen időpontig elkészített, benyújtott és a Mérnök által jóváhagyott Vállalkozó Dokumentumainak a tulajdonjoga átszáll a Megrendelőre, amennyiben a felmondás a 7.7 Alcikkely [A Berendezések és Anyagok tulajdonjoga] szerinti tulajdonjog átszállást megelőzően válik hatályossá.

*Az Alcikkely utolsó bekezdése törlendő.*

## **16 Vállalkozó Általi Felfüggesztés És Felmondás**

### **16.1. Vállalkozó joga a munka felfüggesztésére – Alcikkely törlendő**

### **16.2. Vállalkozó általi felmondás**

*Az Alcikkely (d) bekezdése törlendő.*

### **16.3. Munka beszüntetés és a Vállalkozó eszközeinek eltávolítása**

*Az Alcikkely az alábbiakkal kiegészítendő:*

Amennyiben Vállalkozó a (c) bekezdésben foglalt kötelezettségének a felmondás hatályba lépését követő 8 napon belül nem tesz eleget, úgy Megrendelő az Árukat Vállalkozó veszélyére és költségére eltávolíttathatja.

### **16.4. Kifizetés felmondáskor**

*A (c) pont törlendő*

## **17 Kockázat és felelősség**

### **17.2. A Vállalkozó gondoskodása a Létesítménnyel kapcsolatban**

Az átadás-átvételi Igazolás kibocsátása kitétel helyett a bekezdésben mindenhol Megrendelői birtokba lépés értendő.

### **17.4. A Megrendelő kockázataival járó következmények**

*Az utolsó bekezdés kiegészítendő:*

Ha a felmerült esetekben a Kbt. szerinti szerződésmódosítást, vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatását megalapozó feltételek fennállása valószínűsíthető, a szerződésmódosításhoz, új szerződés megkötéséhez szükséges eljárási menetet kell követni, melyet a Kbt., valamint az uniós támogatással kapcsolatos jogszabályok, illetve útmutatók (különös tekintettel a Szerződéses Megállapodás 8.5.12. pont szerinti Útmutatóra) határoznak meg.

### **17.5. Szerzői jogok és ipari szabadalmi jogok – az Alcikkely törlendő**

## **17.6. A felelősség korlátozása - Az Alcikkely törlendő**

### **18. Biztosítás**

#### **18.2. A Létesítmény és a Vállalkozó eszközeinek biztosítása - Az Alcikkely törlendő.**

#### **18.3. Személyi sérülésre és vagyoni kárra kötött biztosítás - Az Alcikkely törlendő.**

#### **18.4. A Vállalkozó személyzetének biztosítása - Az Alcikkely törlendő.**

### **19 Vis Maior**

#### **19.4. A Vis maior következményei**

*Az Alcikkely kiegészítendő:*

Ha a felmerült esetekben a Kbt. szerinti szerződésmódosítást, vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatását megalapozó feltételek fennállása valószínűsíthető, a szerződésmódosításhoz, új szerződés megkötéséhez szükséges eljárási menetet kell követni, melyet a Kbt., valamint az uniós támogatással kapcsolatos jogszabályok, illetve útmutatók (különös tekintettel a Szerződéses Megállapodás 8.5.12. pont szerinti Útmutatóra) határoznak meg.

#### **19.7. A teljesítés alóli jogszerű felmentés**

*Az Alcikkely törlendő.*

### **20 Követelések, Viták És Választott Bírósági Eljárás**

**20.1. Alcikkelyhez: *Eltérően alkalmazandó a Szerződéses Megállapodásban foglaltakkal összhangban.***

**20.2 -20.5. Alcikkelyek törlendők.**

**20.6. Választottbírósi eljárás - Alcikkely törlendő**

**20.7-20.8. Alcikkelyek törlendők.**

### **21. Ellenőrzések és auditok a magyar és a Közösségi Hatóságok által**

**21.1.** A Vállalkozó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy a Megrendelő, a közreműködő szervezeti feladatokat ellátó Irányító Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezete, a Kincstár, illetve az Irányító Hatóság és a Kifizető Hatóság, továbbá az Európai Bizottság, az Európai Korrupcióellenes Iroda és az Európai Számvevőszék a Szerződéssel és a Létesítménnyel kapcsolatos dokumentumokat átvizsgálja vagy helyszíni ellenőrzéseken ellenőrizze a projekt kivitelezését és teljes auditot végezzen számlázási, vagy bármilyen más egyéb, a projekt finanszírozásával kapcsolatos dokumentumok alapján. A dokumentumoknak könnyen hozzáférhetőnek kell lenniük, úgy kell őket rendszerezni, hogy ez segítse az átvizsgálásukat. Ezek a vizsgálatok az átadás-átvételi igazolás kiadását követő hét éven belül történhetnek meg.

**21.2** Továbbá, a Vállalkozó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy a 21.1. pontban említett szervek ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek a helyszínen a Helyi Törvényekkel, illetve az Európai Bizottság joggyakorlatával összhangban, melyet az Európai Bizottság pénzügyi érdekeinek a csalástól és más szabálytalanságoktól való megóvására hoztak.

**21.3** Ezért a Vállalkozó vállalja, hogy megfelelő bejutást biztosítanak a 21.1 pont szerinti szervezeteknek azokra a Helyszínekre, ahol a Szerződést teljesíti, beleértve az információs rendszert és a műszaki vagy pénzügyi ügyvitelt érintő dokumentumokat, az adatbázisokat, valamint mindent megtesz, hogy elősegítsék munkájukat. Az ellenőrző szervek képviselőinek bejutása harmadik fél felé történő titoktartáson kell, hogy alapuljon elfogultság nélkül tekintettel az erre vonatkozó magyar és közösségi jogi előírásokra. A dokumentumoknak könnyen hozzáférhetőnek kell lenniük, úgy kell őket megszerezni, hogy ez segítse az átvizsgálásukat, és a tanácsadónak tájékoztatni kell a Megrendelőt pontos elhelyezkedésükről.

**21.4.** A Vállalkozó szavatolja, hogy a 21.1 pont szerinti szervek jogai az auditok, vizsgálatok és ellenőrzések elvégzésére egyenlő mértékben gyakorolhatók lesznek, ugyanazon feltételek között és ugyanazon szabályok szerint, mint amelyek ebben a cikkelyben le vannak írva, a Vállalkozó bármely alvállalkozója számára.

## ÚTMUTATÓ

### **A VÁLTOZTATÁSOK, VÁLLALKOZÓI KÖVETELÉSEK KEZELÉSÉHEZ ÉS AZ ÉPÍTÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁHOZ**

A projekt kivitelezése során felmerült pótmunkákkal kapcsolatos szerződésmódosítások elszámolhatóságának és közbeszerzési szempontból történő megalapozottságának a vizsgálata a Változtatási eljárásokban, valamint a Vállalkozói követelések elbírálása során elengedhetetlen a szabálytalanságok, és ebből adódóan a projektre biztosított EU támogatás visszafizetésének elkerülése érdekében. **Előfordulhat olyan eset is, amikor a pótmunka nem szerződésmódosítás eredményeként, hanem közbeszerzési eljárás lefolytatásával és egy új szerződés megkötésével kerül kifizetésre. A jelen Útmutató a szerződésmódosítással kapcsolatos pótmunkák elintézésnek eljárásrendjét szabályozza.**

## 1. Az Irányító Hatóság (IH), a Európai Unió Források Felhasználásáért Felelős Miniszter (EUFM), a Mérnök, a Megrendelő és a Vállalkozó szerepe az építési szerződés teljesítése során

Az IH összeveti a projekt alapidokumentumaiba (Támogatási Kérelem, Bizottsági Döntés, Támogatási Szerződés/Okirat, Pályázati Útmutató) foglalt, azaz a támogatásra jogosult, műszaki tartalmat a Változtatással, illetve a Vállalkozói követeléssel érintett műszaki tartalommal. Az elszámolhatósági vizsgálat során megállapításra kerül, hogy a pótmunka költségei finanszírozhatóak-e a projektre biztosított európai támogatási forrásokból. Amennyiben az IH azt állapítja meg, hogy a projekt alapidokumentumai alapján a költségek nem elszámolhatóak a projekt keretében, a felmerülő többlet költségek csak és kizárólag a Kedvezményezettet terhelik, abban az esetben is, ha a tartalékkeret egésze, vagy egy része még rendelkezésre áll az építési szerződés elfogadott végösszegében.

Ugyanez vonatkozik arra az esetre, amikor az IH és az EUFM megítélése szerint a Megrendelő oldalán felmerülő körülmények - annak ellenére, hogy maga a pótmunka műszaki-szakmai tartalma elszámolhatósági szempontból rendben van - közbeszerzési szempontból (jellemzően előre nem láthatóság a Megrendelő részéről) nem igazolják a Változtatás vagy a Vállalkozói követelés alapjául szolgáló pótmunka elvégzését. A 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet (Kr.) 108. §-a alapján az IH csak támogathatósági, elszámolhatósági és műszaki szempontú indoklásra vonatkozó nyilatkozatot ad ki, amelyet az EUFM a Változtatási javaslattal vagy a Vállalkozói követeléssel kapcsolatos közbeszerzési-jogi szempontú véleménye meghozatalakor mérlegel. A pótmunka támogatásból történő finanszírozásához szükséges az IH támogató tartalmú nyilatkozata és az EUFM támogató tartalmú véleménye is.

A Mérnök alapvető feladata a Vállalkozási szerződésben foglalt műszaki tartalom végrehajtásának felügyelete műszaki és pénzügyi szempontból. További feladata az esetlegesen felmerülő vitás kérdések tisztázása, a Megrendelői döntés előkészítése: a Mérnök szakmailag vizsgálja meg a Változtatási javaslat, a Vállalkozói követelés alapjául szolgáló pótmunka műszaki megfelelőségét, indoklását, a hozzá kapcsolódó költségek nagyságát és a Vállalkozó oldalán felmerülő körülményeket. A vizsgálata eredményének függvényében adja meg véleményét (hozzájárulás vagy elutasítás) a Változtatási javaslathoz, Vállalkozói követeléshez, amely a Megrendelő döntését alapozza meg.

A Mérnök a fent leírtakon kívül a Megrendelő jóváhagyásával gyakorolja a FIDIC 13.1, 13.2, 13.3 és 20.1 cikkelyek szerinti jóváhagyási/utasítási/döntési jogköreit.

A Megrendelő a Mérnök véleménye alapján, kiegészítve a rá vonatkozó információkkal – különös tekintettel a Megrendelői oldalra vonatkozó előre nem láthatóságra – **konceptcionális egyeztetést kezdeményezhet** az IH-val, vagy a jelen Útmutató 3. pontjában leírt kockázatok ismeretében konceptcionális egyeztetés nélkül adja meg indoklását, illetve jóváhagyását a Változtatással, Vállalkozói követeléssel kapcsolatosan.

Az IH által alkalmazott minta közbeszerzési dokumentáció kivitelezési szerződésének értelmében a Mérnöknek nincs joga a Változtatásokat, valamint a Vállalkozói követeléseket a Megrendelő egyetértő álláspontja (megrendelői jóváhagyása) nélkül jóváhagyni, azokhoz csak hozzájárulhat. Megrendelőnek ugyanakkor az IH elszámolhatósággal kapcsolatos nyilatkozatát

és az EUFM véleményét kell kérnie a Változtatási javaslattal vagy Vállalkozói követeléssel érintett pótmunkákhoz (szerződésmódosításokhoz) a változással érintett műszaki tartalom és/vagy a többletköltségek támogatásból történő finanszírozhatósága érdekében.

Abban az esetben, ha a Vállalkozói követelés a FIDIC 13.1 szerint kiadott Változtatási utasítás eredménye, akkor a követelést megelőző Változtatási utasítás kiadásához csak a Megrendelő jóváhagyása szükséges.

A Vállalkozó a Változtatási javaslatot, illetve Vállalkozói követelést részleteiben kidolgozza a FIDIC-ben meghatározott előírások alapján.

## **2. Változtatási eljárás, Vállalkozói követelés, Konceptcionális egyeztetés, Tartalékkeret**

### **2.1 Változtatások**

**Változtatást kezdeményezhet a Mérnök a FIDIC 13.1 alcikkely alapján Változtatási utasítás kiadásával és a Vállalkozó a FIDIC 13.2 alcikkely alapján Változtatási javaslat benyújtásával. Továbbá a Mérnök Változtatási javaslatot kérhet be a Vállalkozótól a FIDIC 13.3 alcikkely alapján. Változtatásként kezelendő – a FIDIC 13. cikkelyének előírásaival összhangban – mindazon eset, amelyre egyértelműen alkalmazható a FIDIC 1.1.6.9 pontjában rögzített definíció.**

A FIDIC 13.1 alcikkely alapján a Mérnök által kiadott Változtatási utasítást nem előzi meg Változtatási javaslat, azt a Mérnök a megvalósíthatóságra és az árra vonatkozó előzetes megállapodás nélkül adja ki. Ha a Vállalkozó az utasításnak eleget tesz és ezzel kapcsolatban a megvalósításra vonatkozó határidő hosszabbítási és/vagy többletköltség igénye keletkezik, a FIDIC 20.1 alcikkely alapján Vállalkozói követelést nyújthat be.

A FIDIC 13.2 és 13.3 alcikkelyek alapján a Vállalkozó által benyújtott Vállalkozói javaslatban a Vállalkozó részletes előterjesztést készít, amelyhez mellékeli a változtatással kapcsolatos, a változtatást alátámasztó valamennyi dokumentumot is. A Változtatási javaslatnak tartalmaznia kell a megvalósítási időtartam hosszabbítására vonatkozó és/vagy többletköltség igényét is.

### **2.2 Vállalkozói követelések**

**A FIDIC 20.1 alcikkely alapján a Vállalkozói követelés jogszerűségének előfeltétele, hogy Vállalkozó a követelésére okot adó körülményt, eseményt Mérnöknek 28 napon belül bejelentse, amint a körülményről, eseményről tudomást szerzett vagy tudomást szerezhetett volna. A bejelentésnek tartalmaznia kell a FIDIC 20.1-re és arra a FIDIC cikkelyre/alcikkelyre történő utalást, amely a követelés jogcíme. Továbbá azt a tényt, hogy várhatóan Vállalkozó többletköltség kifizetésére és/vagy határidő hosszabbításra (pontos összeg/határidő meghatározása nélkül) követelést fog benyújtani.**

A Vállalkozó a követelést előidéző körülmény vagy esemény tudomására jutását követő 42 napon belül köteles megküldeni a teljesen részletezett, indokolt és alátámasztott követelést. Ezen időtartamtól eltérni csak a 20.1 alcikkely negyedik bekezdése szerint lehet úgy, hogy a Vállalkozó írásban más időtartamot ajánl és azt Mérnök írásban elfogadja. **A bejelentéseket sorszámozva kell benyújtani, akár csak a Vállalkozói követeléseket, azonban ez utóbbiakat**



nem szükséges bejelentésenként elkészíteni, azaz több bejelentés összefoglalását is magába foglalhatja egy követelés.

Abban az esetben, ha egy Vállalkozói követelésre okot adó körülménynek **elhúzódó hatása** van (pl.: folyamatos esőzések miatt a munkaterület munkavégzésre alkalmatlan), a Vállalkozónak havonta kell Vállalkozói követelést (közbenső követelés) benyújtania. A körülmény hatásának megszűnését követő 28 napon belül pedig egy végső követelést. Csak a végső követelés benyújtása után van lehetőség a követelésekben meghatározott költségek kifizetésére, viszont csak ekkor kell a jelen Útmutatóban a Vállalkozói követelésre meghatározott eljárásrend szerint eljárni (IH, EUFM bevonása) kivéve, ha valamely közbenső követelés a szerződés megvalósítási időtartamának meghosszabbítására irányul.

A FIDIC alábbi alcikkelyei kifejezetten hivatkoznak arra, hogy a Vállalkozó a FIDIC 20.1 alcikkelyben szabályozott módon, többletköltség kifizetésére és/vagy megvalósítási időtartam hosszabbítására jogosult. A szerződéssel összefüggésben természetesen más okból is lehet FIDIC 20.1 alcikkely szerinti követelése a Vállalkozónak, amelyet a Mérnöknek kell elbírálnia. Ugyanakkor az alábbi alcikkelyek valamelyikére történő hivatkozása esetén csak az adott alcikkelyben meghatározottakra terjedhet ki követelése.

- 1.9 Tervek vagy utasítások késedelve (költség+idő)
- 1.9 Hibák a megrendelő követelményeiben (Sárga FIDIC) (költség + idő)
- 2.1 A helyszínre való bejutás joga (költség + idő)
- 4.7 Kitűzés (költség + idő)
- 4.12 Előre nem látható helyszíni körülmények (költség+idő)
- 4.24 Régészeti (költség+idő)
- 7.4 Üzempróbák (költség+idő)
- 8.4 Megvalósítás időtartamának meghosszabbítása (idő)
- 8.5 Hatóságok által okozott késedelmek (idő)
- 8.9 Felfüggesztés következményei (költség+idő)
- 10.3 Beavatkozás az átvételkori próbákba (költség + idő)
- 12.2 Elhalasztott Üzempróbák (Sárga FIDIC) (költség)
- 12.4 Befejezés utáni üzempróbák sikertelensége (Sárga FIDIC)(költség)
- 13.7 A jogrendszer változásai miatti kiigazítások (költség+idő)
- 16.1 Vállalkozó joga a munka felfüggesztésére (költség)
- 17.3-17.4 A Megrendelő kockázati körébe tartozó események és azok következményei (költség+idő)
- 19.4 Vis Maior következményei (költség+idő)

(Az 1.9, 2.1, 4.7, 7.4, 8.4, 8.5, 10.3, 12.2, 12.4, 16.1, 17.3.-17.4, pontok esetében a FIDIC, mint Általános Feltételek szerint, a költségei meghatározásakor haszonnal is számolhat a Vállalkozó, ugyanakkor a Különös Feltételek 1.1.4.3 pontja értelmében a jelen szerződés teljesítése során haszon kifizetésére a Vállalkozó nem jogosult.)

### 2.3 Változtatások és Vállalkozói követelések közötti különbség

**Nem keverendő össze a Változtatási utasítás (FIDIC 13.1), a Változtatási javaslat (FIDIC 13.2, 13.3) és a Vállalkozói követelés (FIDIC 20.1):**

- A Vállalkozói követelés lehet nem műszaki tartalomváltozással járó olyan munka elvégzésnek a következménye, amely valamely esemény, körülmény kiküszöböléséhez szükséges a kivitelezés zökkenőmentes folytatásának a céljából (pl.: szivattyúzás nagyobb hóolvadás, eső után; csatorna nyomvonalában használaton kívüli közmű átvágása; helyszíni alappont áthelyezés stb.).
- A Vállalkozói követelés továbbá, a Mérnök által a FIDIC 13.1 alcikkely alapján kiadott, műszaki tartalomváltozásra irányuló Változtatási utasítás következménye is lehet. Ebben az esetben nincs szó Változtatási javaslatról csak Mérnök által kiadott Változtatási utasításról.
- **Változtatásra irányuló munka csak a FIDIC 13.1 alcikkely szerinti Változtatási utasítás kiadása vagy a Vállalkozó által a FIDIC a 13.2 vagy 13.3 alcikkelyek szerint benyújtott Változtatási javaslat Mérnök általi jóváhagyása vagy a Változtatási javaslatra kibocsátott Változtatási utasítás kiadása után hajtható végre. A Vállalkozói követelés benyújtását azonban megelőzheti az annak alapjául szolgáló esemény kiküszöbölése, munka elvégzése.**

#### 2.4 A koncepcionális egyeztetés

**A Változtatás és a Vállalkozói követelés szándékát és tartalmát a Megrendelő, a Mérnök vagy a Mérnökön keresztül a Vállalkozó előzetesen, koncepcionálisan egyeztetheti az IH felelős projektmenedzserével (pl. kooperációs megbeszélésen, IH-nál történő megbeszélésen stb.) és csak ezt követően célszerű a Változtatási javaslat vagy a Vállalkozói követelés kidolgozása, valamint a FIDIC 13.1 alcikkely szerinti Változtatási utasítás kiadása.**

Abban az esetben, ha a Mérnök és a Megrendelő nem tartja szükségesnek a koncepcionális egyeztetést, mivel olyan változtatás vagy követelés alapjául szolgáló munkáról, körülményről van szó, amelyek az általános tapasztalataik alapján nem vetnek fel sem elszámolhatósági, sem közbeszerzési kérdéseket, akkor attól eltekinthetnek. Ilyenkor azonban jelentős a kockázata annak, hogy az IH-hoz jóváhagyásra benyújtott Változtatási javaslattal vagy Vállalkozói követeléssel érintett pótmunkák (szerződésmódosítások) és azok támogatásból történő kifizetését IH elutasítja.

A koncepcionális egyeztetés során az IH megvizsgálja, hogy adott projekt szempontjából valamely pótmunka költsége felvethet-e elszámolhatósági vagy közbeszerzési problémát. Hangsúlyozandó, hogy ekkor még nem áll rendelkezésre a kidolgozott Változtatási javaslat vagy Vállalkozói követelés, így ezek hivatalos jóváhagyásáról vagy éppen elutasításáról sem beszélhetünk. Az egyeztetés eredményeként, a projekt alapidokumentumai, valamint a Kbt. alapján IH csupán tájékoztatást, segítséget nyújt elszámolhatósági és közbeszerzési kérdésekben a szerződést kötő feleknek és a Mérnöknek. Az egyeztetést követően célszerű a munka jellegének és mennyiségének pontos meghatározása, valamint szükségszerűségének vizsgálata.

**A koncepcionális egyeztetés célja, hogy a Követelések, Változtatások felmerülését követően, de még az azokról szóló Megbízói döntést megelőzően az IH bevonásra kerüljön, és így elszámolhatósági, támogathatósági és közbeszerzési szempontból segítse a Megrendelőt, a Vállalkozót és a Mérnököt.**

Az egyeztetés elősegíti, hogy az IH-hoz később hivatalosan benyújtott Változtatási javaslat vagy Vállalkozói követelés tartalma ne legyen ismeretlen az IH előtt, és ne a Változtatási javaslatok vagy Vállalkozói követelések elkészítése és IH-hoz történő benyújtása után derüljön ki, hogy az annak alapjául szolgáló munka a projektből semmi esetre sem finanszírozható uniós forrásból.

## **2.5 Eljárásrend – Változtatási javaslatok, Vállalkozói követelések jóváhagyása**

A Vállalkozó Változtatási javaslatát, Vállalkozói követelését a Megrendelő, a Mérnöktől történő kézhezvételét követően továbbítja az IH felé a saját indoklásával és a Mérnök jóváhagyásával együtt.

IH a Változtatási javaslatnak, Vállalkozói követelésnek hozzá történő beérkezését követően válaszol Megrendelőnek az elszámolhatósággal kapcsolatos, műszaki szempontú indoklásra vonatkozó nyilatkozatával.

Megrendelő a Változtatási javaslatot, Vállalkozói követelést, valamint a szerződésmódosítás tervezetét és az IH nyilatkozatát megküldi az EUFM-nek.

Az EUFM-nek a Kr. 108.§ (6)-(9) bekezdéseiben rögzített folyamat eredményeként adott véleménye, illetve észrevételei alapján módosított vállalkozói szerződést és magát az EUFM véleményt, illetve észrevételeket a Megrendelő megküldi IH-nak. Csak az IH támogató tartalmú nyilatkozata és az EUFM támogató tartalmú véleménye alapján finanszírozható támogatásból a Változtatási javaslattal vagy Vállalkozói követeléssel érintett szerződésmódosítás.

## **2.6 A tartalékkeret felhasználása és a közbeszerzési törvény**

A Tartalékkeret a FIDIC 13.5 alcikkely szerint meghatározott feltételes összegből és/vagy a 13.6 alcikkely szerinti napi munkákból áll. A Vállalkozó ajánlatában szereplő Egyösszegű Ajánlati Ár és a Tartalékkeret együttesen adja ki a Szerződés Elfogadott Végösszegét. A kivitelezés során a kiigazításokat is magában foglaló összeg a Szerződéses Ár (alapja az Egyösszegű Ajánlati Ár).

Amennyiben a Változtatási javaslat, illetve a Vállalkozói követelés elszámolhatósági és közbeszerzési szempontból megfelelő, akkor annak esetleges költsége a tartalékkeretből a támogatás terhére finanszírozható.

**A jelen Útmutató előírásait be kell tartani abban az esetben is, ha tartalékkeret nem áll rendelkezésre.** Mind a Változtatási javaslat, mind a Vállalkozói követelés szerződésmódosítás, vagy - az alapszerződésre hivatkozva - hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás eredményeként új szerződés aláírását eredményezi. Függetlenül attól, hogy a szerződésmódosítás vagy az új szerződés esetleges költségének finanszírozására tartalékkeret (azaz támogatás) nem áll rendelkezésre, mind a szerződésmódosítás, mind az új szerződés a támogatásból finanszírozott alapszerződés elszámolhatósági és közbeszerzési szempontból lényeges elemeit érintik.

**Tartalékkeretből a pótmunka kifizetésének nincs akadálya, illetve – tartalékkeret hiányában – a pótmunka elszámolhatósági és közbeszerzési szempontból megfelelő, amennyiben:**

- a fentebb már részletezettek alapján a pótmunka műszaki tartalma elszámolhatósági kérdést nem vet fel,

- a Kbt. 141. §-ában meghatározott feltételek fennállnak vagy a Kbt. 98. § (3) bekezdését alkalmazzák (A Kbt. 98. § (3) bekezdése szerint lefolytatott hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás eredményeképpen új szerződést köt a Megrendelő és a Vállalkozó.)

**A Tartalékkeret felhasználásához nem szükséges sem a Kbt. 141. §-ának figyelembe vétele, sem a 98. § (3) bekezdésének alkalmazása, ha a jelen Útmutatót tartalmazó építési szerződés egyértelműen, minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon rögzíti a Tartalékkeret felhasználásnak lehetséges eseteit és pénzügyi feltételeit. Ugyanakkor az ilyen jellegű tartalékkeret felhasználása estében is a jelen Útmutatóban rögzítetteknek megfelelően kell eljárni azzal az eltéréssel, hogy az EUFM nem vesz részt az eljárásban, az IH pedig csak a pótmunka elszámolhatóságát vizsgálja (összeveti a projekt alapidokumentumaiba (Támogatási Kérelem, Bizottsági Döntés, Támogatási Szerződés) foglalt, azaz a támogatásra jogosult, műszaki tartalmat a Változtatással, illetve a Vállalkozói követeléssel érintett műszaki tartalommal). Csak az elszámolható pótmunkák finanszírozhatók támogatásból.**

### **3. Az Útmutatóban leírt eljárásrendtől történő eltérés kockázata**

Ha a szerződő felek (Megrendelő, Vállalkozó) nem a jelen Útmutatóban foglaltaknak megfelelően járnak el, és ennek következményeként az IH utólag az adott pótmunka költségének vagy a változással érintett műszaki tartalomnak a szerződésben biztosított támogatásból történő finanszírozását nem tudja biztosítani, az teljes egészében a szerződő feleket terheli. Ugyanígy, ha egy határidő hosszabbítás nem támogatható, az eredeti teljesítési határidő után felmerült költségek nem finanszírozhatók támogatásból.

Ha tartalékkeret nem áll rendelkezésre, és a jelen Útmutatóban foglaltak be nem tartása következményeként az IH és/vagy az EUFM utólag a szerződésmódosítást, vagy az új szerződést elszámolhatósági és közbeszerzési szempontból nem tartják megalapozottnak, szabálytalansági eljárást kezdeményezhetnek, amely az alapszerződésre biztosított támogatás csökkentését eredményezheti.

## NYILATKOZAT

### a szerződés alapján teljesíthető kifizetésekkel kapcsolatos átláthatósági követelmények teljesüléséről

(készült Magyarország Alaptörvénye 39. cikkének (1) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján)

- 1.) A nyilatkozattételre kötelezett szervezet adatai a cégkivonat és az aláírási címpéldány alapján:

Szervezet neve:	Mészáros és Mészáros Kft.
Székhelye:	8086 Felcsút, 0311/5. hrsz.
Adóilletősége (ha az nem Magyarország):	
Cégjegyzékszám:	07-09-007959
Adószáma:	12671003-2-07
Statisztikai számjele:	12671003-4299-113-07
Cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve:	Halmi Tamás
Cégjegyzés módja:	önálló vagy együttes (a megfelelő aláhúzendő)

- 2.) Alulírott/alulírottak, mint az 1.) pontban meghatározott szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője/képviselői, akként nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy az általam/általunk jegyzett gazdálkodó szervezet megfelel az alábbi feltételeknek, melynek alapján átlátható szervezetnek minősül:
- a szervezet tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető;
  - a szervezet az Európai Unió valamely tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államában, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet valamely tagállamában vagy olyan más államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarország a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezményt kötött;
  - a szervezet nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
  - a szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több, mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a.), b.) és c.) pont szerinti feltételek fennállnak; továbbá
  - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: „Áht.”) 41. § (6) bekezdésének is megfelelően átlátható szervezetnek minősül, és a kötelezettségvállaló (OVF) ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig – az Áht. 54/A. §-ában foglaltak szerint – jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ában meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. §. kedvezményezetttről

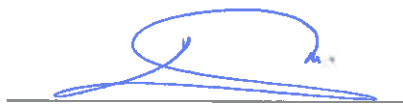
rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

3.) Tudomásul veszem/vesszük, hogy

- a kötelezettségvállaló csak a fenti feltételnek megfelelő gazdálkodó szervezet részére teljesíthet szerződés alapján kifizetést;
- a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis;
- jelen nyilatkozat késedelmes benyújtásából eredő jogkövetkezmény a nyilatkozattevőt/nyilatkozattevőket terheli.

4.) Kijelentem/kijelentjük és aláírással/aláírásunkkal büntetőjogi felelősségem /felelőségünk tudatában igazolom/igazoljuk, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt: Felcsút, 2019.03.14......



Mészáros és Mészáros Kft.

képviselőtében:

Halmi Tamás ügyvezető<sup>5</sup>

**MÉSZÁROS ÉS MÉSZÁROS**  
Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
8086 Felcsút, 0311/5 hrsz.  
Cégjegyzékszám: 07-09-007959  
Adószám: 12671003-2-07  
17.

<sup>5</sup> Megjegyzés: Ha csak egy aláíró van, akkor kérjük, írja át a nyilatkozatot egyes számban kitöltve.





## NYILATKOZAT

### a szerződés alapján teljesíthető kifizetésekkel kapcsolatos átláthatósági követelmények teljesüléséről

(készült Magyarország Alaptörvénye 39. cikkének (1) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 41. § (6) bekezdése alapján)

- 5.) A nyilatkozattételre kötelezett szervezet adatai a cégkivonat és az aláírási címpéldány alapján:

Szervezet neve:	WEST HUNGÁRIA BAU Kft.
Székhelye:	2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.
Adóilletősége (ha az nem Magyarország):	
Cégjegyzékszám:	13-09-115940
Adószám:	11469830-2-44
Statisztikai számjele:	11469830-4120-113-13
Cégjegyzésre jogosult képviselő(k) neve:	Paár Attila
Cégjegyzés módja:	<u>önálló</u> vagy együttes (a megfelelő aláhúzendó)

- 6.) Alulírott/alulírottak, mint az 1.) pontban meghatározott szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője/képviselői, akként nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy az általam/általunk jegyzett gazdálkodó szervezet megfelel az alábbi feltételeknek, melynek alapján átlátható szervezetnek minősül:
- a szervezet tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető;
  - a szervezet az Európai Unió valamely tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államában, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet valamely tagállamában vagy olyan más államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarország a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezményt kötött;
  - a szervezet nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
  - a szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több, mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a.), b.) és c.) pont szerinti feltételek fennállnak; továbbá
  - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény (a továbbiakban: „Áht.”) 41. § (6) bekezdésének is megfelelően átlátható szervezetnek minősül, és a kötelezettségvállaló

(OVF) ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig – az Áht. 54/A. §-ában foglaltak szerint – jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ában meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. §. Kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

7.) Tudomásul veszem/vesszük, hogy

- a kötelezettségvállaló csak a fenti feltételnek megfelelő gazdálkodó szervezet részére teljesíthet szerződés alapján kifizetést;
- a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis;
- jelen nyilatkozat késedelmes benyújtásából eredő jogkövetkezmény a nyilatkozattevőt/nyilatkozattevőket terheli.

8.) Kijelentem/kijelentjük és aláírással/aláírásunkkal büntetőjogi felelősségem /felelősségünk tudatában igazolom/igazoljuk, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt:

2019.03.04.



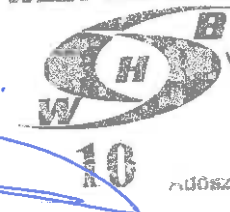
WEST HUNGARIA BAU Kft.

képviselőtében:

Paár Attila ügyvezető

cégszerű aláírás<sup>6</sup>

WEST HUNGARIA BAU KFT.



Székhely:  
H-2051 Biatorbágy,  
Vendel Park, Huber u. 1.  
Tel.: +36-23/532-730  
Fióktelep:  
H-9027 Győr  
Ipari Park, Juharfa u. 11.  
Tel.: +36-96/511-350  
Adószám: 11469830-2-44

<sup>6</sup> Megjegyzés: Ha csak egy aláíró van, akkor kérjük, írja át a nyilatkozatot egyes számban kitölteni.



